

도시철도 건설자산 현물출자안

의안 번호	6863
----------	------

제출년월일 : 2023. 11.

제 출 자 : 대구광역시장

1. 제안이유

舊도시철도건설본부에서 시행한 도시철도 건설 사업으로 형성된 자산을 대구교통공사에 현물출자하기 위하여 지방재정법 제18조에 따라 미리 대구광역시 의회의 의결을 얻고자 함

2. 주요내용

□ 기본방침

○ 출자 기준일

- 죽전역 서편출입구 건설 : 2022. 6. 30.(준공금 정산된 달의 말일)
- 안심~하양 복선전철 및 서부정류장역 출입구 건설 : 2022. 10. 6.(업무 이관 전일)

○ 출자자산

- 죽전역 서편출입구 건설공사로 형성된 자산
- 안심~하양 복선전철 건설공사로 '22.10.6.까지 형성된 자산
- 서부정류장역 출입구 개선공사로 '22.10.6.까지 형성된 자산
- 안심차량기지 내 국·공유재산 교환 토지 32필지 및 도시철도 관련 토지 3필지

○ 출자자산의 종류

구 분	사업명	출자자산 계정 과목
시설물	죽전역 서편출입구	토목, 건축, 기계설비, 소방, 전기 통신
	안심~하양 복선전철	토목, 건축, 기계, 전기, 전력설비, 전차선, 신호설비, 통산·AFC
	서부정류장역 출입구	토목
토지		동구 대림동 725-1외 34필지

□ 자산가액 산출방법

- 건설공사비와 건설관리비(행정관리비, 이자비용)로 구분
- 건설공사비는 공종별 지출액을 기초로 자산계정별 취득원가 산출
 - ※ 병행건설 사업비, 경산구간 사업비, 토지 보상비, 위탁비사업비 등 출자 제외사업에 해당되는 건설비는 제외
- 건설관리비는 건설기간(2014 ~ 2022년) 중 행정관리비와 이자 지출액을 합산하여 해당 건설공사비 비율만큼 배분
- 출자대상 토지의 경우 감정평가 금액 적용

□ 출자자산 가액

구 분	자산내역	출자자산액(원)
계		87,285,916,216
죽전역 서편출입구	출입구 2개소 등 시설물	23,218,572,924
안심~하양 복선전철	정거장 1개소 등 시설물	53,034,956,199
서부정류장 출입구	출입구 2개소 등 시설물	4,776,350,193
안심차량 기지 내 토지 등	동구 대림동 725-1외 34필지	6,256,036,900

□ 금회 출자 후 현물출자 총 자산액

(단위 : 원)

구 분	합 계	금 회 출 자 액	기 출 자 액 (1~7차)
출자자산 총 액	4,554,351,736,234	87,285,916,216	4,467,065,820,018

※ 기 출자 건설구간 : 1차·2차(1호선 진천~안심), 3차(1호선 대곡연장), 4차(2호선 문양~사월), 5차(2호선 경산연장), 6차(3호선 칠곡~범물), 7차(1호선 서편연장)

◆ 붙임 자료

1. 현물출자자산 내역별 총괄현황
2. 금회 출자 후 대구교통공사 현물출자 자본금 현황
3. 관련근거

(붙임 1)

현물출자자산 내역별 총괄 현황

○ 죽전역 서편출입구 건설

(단위 : 원)

공사별구분		합 계	건설공사비	건설관리비	비 고
시 설 물					
	토 목	19,853,444,501	16,855,146,750	2,998,297,751	85.51%
	건 축	1,070,070,045	908,466,420	161,603,625	4.61%
	기계설비	1,355,572,552	1,150,851,900	204,720,652	5.84%
	소 방	341,475,400	289,905,260	51,570,140	1.47%
	전 기	371,296,617	315,222,830	56,073,787	1.60%
	통 신	226,713,809	192,475,140	34,238,669	0.98%
합계		23,218,572,924	19,712,068,300	3,506,504,624	100%

○ 서부정류장역 출입구 건설

(단위 : 원)

공사별구분		합 계	건설공사비	건설관리비	비 고
시설물					
	토 목	4,776,350,193	4,148,123,690	628,226,503	100%
합계		4,776,350,193	4,148,123,690	628,226,503	100%

○ 안심~하양 복선전설 건설

(단위 : 원)

공사별구분		합 계	건설공사비	건설관리비	비 고
시 설 물					
	토 목	44,508,334,176	36,848,814,400	7,659,519,776	83.92%
	건 축	447,815,695	370,750,281	77,065,414	0.84%
	기 계	159,032,967	131,664,696	27,368,271	0.30%
	전 기	150,788,847	124,839,321	25,949,526	0.28%
	전력설비	1,976,406,304	1,636,282,967	340,123,337	3.73%
	전 차 선	285,562,535	236,419,561	49,142,974	0.54%
	신호설비	2,858,311,643	2,366,419,620	491,892,023	5.39%
	통신 AFC	2,648,704,032	2,192,883,761	455,820,271	4.99%
합계		53,034,956,199	43,908,074,607	9,126,881,592	100%

○ 안심차량기지 내 토지등

(단위 : 원)

연번	구분	주소	지목	면적(㎡)	출자가액
1	안심차량기지	동구 대림동 725-1	철도용지	387	147,479,855
2	안심차량기지	동구 대림동 723	철도용지	185	70,500,706
3	안심차량기지	동구 대림동 717-1	철도용지	581	221,410,326
4	안심차량기지	동구 대림동 698-3	철도용지	1,179	449,299,094
5	안심차량기지	동구 대림동 704	철도용지	357	136,047,308
6	안심차량기지	동구 대림동 697	철도용지	423	161,198,912
7	안심차량기지	동구 대림동 699-1	철도용지	476	181,396,411
8	안심차량기지	동구 대림동 579	철도용지	420	160,055,657
9	안심차량기지	동구 대림동 567-2	철도용지	871	331,924,946
10	안심차량기지	동구 대림동 568-1	철도용지	790	301,057,069
11	안심차량기지	동구 대림동 569-2	철도용지	1,071	408,141,925
12	안심차량기지	동구 대림동 580	철도용지	347	132,236,460
13	안심차량기지	동구 대림동 595	철도용지	132	50,303,206
14	안심차량기지	동구 대림동 507-4	철도용지	10	3,810,849
15	안심차량기지	동구 대림동 507-2	철도용지	344	131,093,205
16	안심차량기지	동구 대림동 591	철도용지	185	70,500,706
17	안심차량기지	동구 사북동 648-1	철도용지	266	101,368,583
18	안심차량기지	동구 대림동 878	철도용지	66	25,151,603
19	안심차량기지	동구 사북동 632	철도용지	264	100,606,413
20	안심차량기지	동구 사북동 577-1	철도용지	960	365,841,502
21	안심차량기지	동구 사북동 621-1	철도용지	721	274,762,211
22	안심차량기지	동구 사북동 577-3	철도용지	2,468	940,517,528
23	안심차량기지	동구 사북동 598	철도용지	324	123,471,507
24	안심차량기지	동구 사북동 596	철도용지	403	153,577,214
25	안심차량기지	동구 사북동 576-1	철도용지	1,139	434,055,698
26	안심차량기지	동구 사북동 534-1	철도용지	762	290,386,692
27	안심차량기지	동구 사북동 571	철도용지	489	186,350,515
28	안심차량기지	동구 괴전동 273-1	철도용지	417	213,068,076
29	안심차량기지	동구 괴전동 536-21	철도용지	29	14,817,684
30	안심차량기지	동구 괴전동 536-22	철도용지	18	9,197,183
31	안심차량기지	동구 괴전동 536-23	철도용지	17	8,686,229
32	안심차량기지	동구 대림동 518-1	철도용지	37	14,100,141
33	차량기지 진입로	동구 대림동 132-4	철도용지	27	16,923,178
34	안심역 환풍구	동구 신서동 496-2	철도용지	7	25,131,546
35	서부정류장역 인근	남구 대명동 1135-19	대지	0.34	1,566,762
출자자산액		35필지		16,172.34	6,256,036,900

(붙임 2)

금회 출자 후 대구교통공사 현물출자 자본금 현황

(단위 : 원)

구 분	항 목	금 액
기 출자 (도시철도1·2·3호선)	현물출자된 자산가액 (A)	5,999,793,901,425
	현물출자와 관련하여 인계인수된 부채 (B)	1,532,728,081,407
	기출자자본금 (C = A - B)	4,467,065,820,018
금회 출자	현물출자할 자산가액 (D)	87,285,916,216
	현물출자와 관련하여 인계인수할 부채 (E)	—
	추가 자본금 (F = D - E)	87,285,916,216
출자 자본금 총액 (C + F)		4,554,351,736,234

(붙임 3)

관 련 근 거

□ 지방재정법

제18조(출자 또는 출연의 제한)

- ① 지방자치단체는 법령에 근거가 있는 경우에만 출자를 할 수 있다.
- ② 지방자치단체는 법령에 근거가 있는 경우와 제17조제2항의 공공기관에 대하여 조례에 근거가 있는 경우에만 출연을 할 수 있다.
- ③ 지방자치단체가 출자 또는 출연을 하려면 미리 해당 지방의회의 의결을 얻어야 한다.

□ 지방공기업법

제53조(출자)

- ① 공사의 자본금은 그 전액을 지방자치단체가 현금 또는 현물로 출자한다.

□ 대구교통공사 설립 및 운영에 관한 조례

제4조(자본금)

- ① 공사의 수권자본금은 7조 5천억원으로 하고, 대구광역시가 전액 출자한다.
- ② 제1항의 규정에 의한 자본금 납입의 시기와 방법은 대구광역시장의 정한다.