

제279회대구광역시의회(임시회)

건설교통위원회회의록 제3차(부록)

대구광역시의회사무처

【검토보고서】

2021년도 대구광역시 예산안 및 기금운용계획안 검토보고서

I. 총괄

1. 시 예산안 및 기금운용계획안

(단위 : 억원)

구 분	2021예산안	2020당초예산액	증 감	증감률(%)
예 산 안 (계)	93,897	92,292	1,605	1.7
일반회계	73,572	69,136	4,436	6.4
특별회계	20,325	23,156	△ 2,831	△ 12.2
기 금 (계)	9,189	16,915	△ 7,726	△ 45.7

○ 2021년도 대구광역시 예산안 규모는

전년도 당초예산 9조 2,292억원 보다

1,605억원 이 증액 (1.7%)된 9조 3,897억원 이 편성되었음.

○ 회계별로 보면

- **일반회계**는 전년도 당초예산 6조 9,136억원 대비

6.4%(4,436억원) 증액된 7조 3,572억원 이고,

주요 기능별 편성내역은

일반공공행정 1조 724억원, 교육 5,573억원,

사회복지 2조 9,629억원, 산업·중소기업및에너지 5,032억원,

교통및물류 6,493억원 등이 편성되었고,

- **특별회계**는 전년도 당초예산 2조 3,156억원 대비

12.2%(△2,831억원) 감액된 2조 325억원 이 편성되었음.

주요 사업별 편성내역은

상수도사업 2,857억원, 하수도사업 2,435억원,

도시철도사업 3,560억원, 의료급여기금 6,395억원,

소방안전 2,923억원 등이 편성되었음.

○ 2021년도 대구광역시 기금운용계획안 규모는

전년도 1조 6,915억원 보다

7,726억원 이 감액(△45.7%)된 9,189억원 이

편성되었음.

2. 건설교통위원회 소관 예산안 및 기금운용계획안 총괄

< 예산안 >

○ 세입

(단위 : 백만원)

구 분		2021예산안 (A)	2020예산액	증 감		시전체예산 (B)	비율(%) (A/B)
				금 액	비율(%)		
합 계	계	1,078,605	1,063,882	14,723	1.4	9,389,700	11.5
	일반회계	330,691	234,932	95,759	40.8	7,357,200	4.5
	특별회계	747,914	828,950	△ 81,036	△ 9.8	2,032,500	36.8
도시재 창조국	소 계	205,789	177,727	28,062	15.8		
	일반회계	204,920	175,877	29,043	16.5		
	특별회계	869	1,850	△ 981	△ 53.0		
	기반시설	860	1,700	△ 840	△ 49.4		
	재정비축진	9	150	△ 141	△ 94.0		
미래공간 개발본부	일반회계	53,450	1,600	51,850	3,240.6		
통합산공항 추진본부	일반회계	0	0	0	0		
교통국	소 계	177,666	162,255	15,411	9.5		
	일반회계	72,321	57,455	14,866	25.9		
	특별회계	105,345	104,800	545	0.5		
	교통사업	74,785	68,100	6,685	9.8		
	광역교통시설	30,170	18,200	11,970	65.8		
	정부고속철도변 정비사업	390	18,500	△ 18,110	△ 97.9		
상수도 사업본부	특별회계	285,700	322,500	△ 36,800	△ 11.4		
건설 본부	일반회계	0	0	0	0		
도시 철도건설 본부	특별회계	356,000	399,800	△ 43,800	△ 11.0		

< 기금수입계획 >

(단위 : 백만원)

구 분	2021예산안	2020예산액	증 감	
			금 액	비율(%)
총 계	40,417	90,964	△ 50,547	△ 55.6
도시주거환경정비	627	1,982	△ 1,355	△ 68.4
청사건립	39,790	88,982	△ 49,192	△ 55.3

< 예산안 >

○ 세출

(단위 : 백만원)

구 분		2021예산안 (A)	2020예산액	증 감		시전체예산 (B)	비율(%) (A/B)
				금 액	비율(%)		
합 계	계	1,783,507	1,827,788	△ 44,281	△ 2.4	9,389,700	19.0
	일반회계	1,035,593	998,838	36,755	3.7	7,357,200	14.1
	특별회계	747,914	828,950	△ 81,036	△ 9.8	2,032,500	36.8
도시재 창조국	소 계	239,363	210,944	28,419	13.5		
	일반회계	238,494	209,094	29,400	14.1		
	특별회계	869	1,850	△ 981	△ 53.0		
	기반시설	860	1,700	△ 840	△ 49.4		
	재정비축진	9	150	△ 141	△ 94.0		
미래공간 개발본부	일반회계	109,615	49,616	59,999	120.9		
통합산공항 추진본부	일반회계	8,179	7,660	519	6.8		
교통국	소 계	776,273	829,200	△ 52,927	△ 6.4		
	일반회계	670,928	724,400	△ 53,472	△ 7.4		
	특별회계	105,345	104,800	545	0.5		
	교통사업	74,785	68,100	6,685	9.8		
	광역교통시설	30,170	18,200	11,970	65.8		
	경부고속철도변 정비사업	390	18,500	△ 18,110	△ 97.9		
상수도 사업본부	특별회계	285,700	322,500	△ 36,800	△ 11.4		
건설 본부	일반회계	8,377	8,068	309	3.8		
도시 철도건설 본부	특별회계	356,000	399,800	△ 43,800	△ 11.0		

< 기금수입계획 >

(단위 : 백만원)

구 분	2021예산안	2020예산액	증 감	
			금 액	비율(%)
총 계	40,417	90,964	△ 50,547	△ 55.6
도시주거환경정비	627	1,982	△ 1,355	△ 68.4
청사건립	39,790	88,982	△ 49,192	△ 55.3

○ 건설교통위원회 소관 2021년도 예산안 규모는

- **세입**이 전년도 예산액 1조 638억 8,200만원 보다 1.4%(147억 2,300만원) 증액된 1조 786억 500만원이며
- **세출**은 전년도 예산액 1조 8,277억 8,800만원 보다 2.4%(△442억 8,100만원) 감액된 1조 7,835억 700만원이 계상되었음.
- **일반회계**에서
세입이 시 전체 예산(7조 3,572억원)의 4.5%인 3,306억 9,100만원이고
세출은 시 전체 예산의 14.1%인 1조 355억 9,300만원으로 편성되었으며,
- **특별회계**에서는
세입·세출이 각각 시 전체예산(2조 325억원)의 36.8%인 7,479억 1,400만원으로 편성되었고
- **일반회계와 특별회계의 세출 합계**는
시 전체예산(9조 3,897억원)중 1조 7,835억 700만원으로 19.0%를 차지하고 있음.

- 도시주거환경정비기금, 청사건립기금 등 기금은 세입·세출 모두 404억 1,700만원으로 편성되었음.

Ⅱ. 도시재창조국 소관

1. 예산안 규모

< 세입예산 >

(단위 : 백만원)

구 분		2021년 예산액	2020년 예산액	증 감	%
합 계		205,789	177,727	28,062	15.8
일반회계	소 계	204,920	175,877	29,043	16.5
	경 상 적 세 외 수입	16,368	15,864	504	3.2
	임 시 적 세 외 수입	862	860	2	0.2
	국 고 보 조 금 등	187,522	158,977	28,545	17.9
	보 전 수 입 등	168	176	△8	△4.5
기반시설 특별회계	소 계	860	1,700	△840	△49.5
	경 상 적 세 외 수입	7	30	△23	△76.7
	임 시 적 세 외 수입	0	10	△10	△100.0
	순 세 계 잉 여 금	853	1,660	△807	△48.6
재정비 촉 진 특별회계	소 계	9	150	△141	△94.0
	순세계잉여금	9	150	△141	△94.0

< 기금수입계획 >

(단위 : 백만원)

구 분		2021년 예산액	2020년 예산액	증 감	비율(%)
도 시 주 거 환 경 정 비 기 금	합 계	627	1,982	△1,355	△68.3
	경 상 적 세 외 수입	2	18	△16	△88.1
	임 시 적 세 외 수입	20	20	0	0
	보 전 수 입 등	605	1,944	△1,339	△68.9

< 세출예산 >

(단위: 백만원)

구 분		2021년 예산액	2020년 예산액	증 감	%
합 계		239,363	210,944	28,419	13.5
일반회계	소 계	238,494	209,094	29,400	14.1
	도시계획과	10,694	9,754	940	9.6
	도시재생과	41,146	41,751	△605	△1.5
	도시정비과	2,925	2,922	3	0.1
	건설산업과	13,036	12,974	62	0.4
	도시디자인과	4,847	5,043	△196	△3.8
	건축주택과	162,990	133,367	29,623	22.2
	토지정보과	2,856	3,283	△427	△13.1
기반시설 특별회계	소 계	860	1,700	△840	△49.5
	예비비	10	1,486	△1,476	△99.3
	구·군 징수교부금	150	14	136	71.4
	환급금	200	200	0	0
	예탁금	500	0	500	100.0
재정비 추진 특별회계	소 계	9	150	△141	△94.0
	시설비	9	150	△141	△94.0

< 기금지출계획 >

(단위: 백만원)

구 분		2021년 예산액	2020년 예산액	증 감	비율(%)
도시주거 환경정비 기금	소 계	627	1,982	△1,355	△68.3
	시설비 등	236	1,838	△1,602	△87.2
	예치금	391	144	247	170

○ **도시재창조국 소관 2021년도 예산안은,**

- 세입은 전년도 예산액(1,777억 2,700만원)보다
280억 6,200만원(15.8%)이 증가된
2,057억 8,900만원이
계상되었으며,
- 세출은 전년도 예산액(2,109억 4,400만원)보다
284억 1,900만원(13.5%)이 증가된
2,393억 6,300만원이 계상되었음.

○ **2021년도 도시주거환경정비기금 운용계획(안)은,**

- 전년도 기금 총액(19억 8,200만원)보다
13억 5,500만원(68.3%)이 감소된
6억 2,700만원이 계상되었음.

2. 예산안 주요편성내역

가. 일반회계

< 세입예산 >

□ 일반회계 세입예산 2,049억 2,000만원의 주요내역은

1. 도시계획과 ----- 66억 4,600만원

○ 경상적세외수입

- 성서홈플러스(용산역세권) 주차장사용료 2억 5,900만원

○ 국고보조금등

- 개발제한구역 관리 1억 4,900만원
- 개발제한구역 주민지원사업 62억 3,800만원

2. 도시재생과 ----- 312억 5,900만원

○ 경상적세외수입

- 대구염색산업단지관리공단 배관설치 부지사용료 300만원

○ 국고보조금등

- 경제기반형 도시재생 11억원
(“경제·교통·문화 Hub” 조성을 통한 서대구 재창조)
- 대구 글로벌플라자 및 행복기숙사 건립 20억원
- 소소한 이야기 소목골 25억원
- 자연을 담고 마음을 나누는 침산에 반하다 28억원

• 청년문화와 기술의 융합 놀이터, 경북대 혁신타운	33억 7,600만원
• 다시 뛰는 대구의 심장 성내	28억 5,000만원
• 동산과 계산을 잇는 골목길 모두가 행복한 미래로 가는 길	23억 1,500만원
• 죽전 대나무꽃 만발 스토리	20억 5,000만원
• 스스로, 그리고 더불어 건강한 인동촌 백년마을	19억 2,000만원
• 시간 풍경이 흐르는 배나무샘골	13억 8,000만원
• 피란민촌의 재탄생, 어울림 마을 福현	9억 6,000만원
• 송현동 든·들 행복빌리지 조성사업	12억 1,000만원
• 1,000년의 화원, 다시 꽃피다	28억 3,000만원
• 행복이음의 활력마을, 남산情	15억 7,500만원
• 보름달에 꽃비 내리는 정다운 골목 스토리	17억 5,000만원
• 주민과 만드는 마을 “함께 하리 약산마을”	6억 4,000만원
3. 도시정비과 -----	6억 7,100만원
○ 경상적세외수입	
• 농촌주택개량 융자금 이자 회수	300만원
○ 국고보조금등	
• 평리 재정비촉진지구 기반시설 설치 지원사업	5억원
○ 보전수입등	
• 농촌주택개량 융자금 원금 회수	1억 6,800만원

4. 건설산업과 ----- 169억 6,500만원**○ 경상적세외수입**

- 지하도상가(대신, 대구역)임대료. 5억 800만원
- 도로점용료 155억원
- 건설기술심의 수수료 9,500만원

○ 임시적세외수입

- 지하도상가(대신, 범어, 대구역) 관리비 등 6억 6,200만원
- 도로점용료(과년도) 2억원

5. 건축주택과 ----- 1,486억 8,300만원**○ 국고보조금등**

- 화재안전성능보강 지원사업 4억 1,000만원
- 노후 공공임대주택 시설개선(그린홈) 사업 20억원
- 주거급여 1,285억원
- 농어촌 장애인주택 개조사업 600만원
- 기존주택 매입임대사업 48억 1,500만원
- 청년 매입임대사업 24억 7,500만원
- 기존주택 전세임대사업 4억 7,400만원
- 복원지구 행복주택사업 16억 9,000만원
- 안심뉴타운 행복주택사업 34억 3,600만원

- 수성알파시티 청아람 행복주택사업 14억 3,600만원
- 서대구 미래비즈니스발전소 행복주택사업 13억 5,200만원
- 복현지구 영구임대주택사업 20억 8,900만원

6. 토지정보과 ----- 6억 9,600만원

○ 국고보조금등

- 개별공시지가 조사 2억 500만원
- 지적구축 4,100만원
- 지적재조사 사업 4억 5,000만원

< 세출예산 >

□ 일반회계 세출예산 2,384억 9,400만원의 주요내역은

1. 도시계획과 ----- 106억 9,400만원

1-1 도시의 계획적 관리 ----- 69억 5,500만원

- 도시계획업무운영 (일반운영비, 여비, 업무추진비 등) ----- 3억 5,100만원
- 도시계획위원회운영 ----- 4,700만원
- 공간구조 개편에 따른 도시관리 방향 수립 용역--- 1억원
- 대규모 단독주택지관리방안 정비 용역--- 1억원
- 개발제한구역관리 (보조) ----- 1억 1,900만원

○ 개발제한구역 주민지원사업 ----- 62억 3,800만원

1-2 재무활동 ----- 26억 5,700만원

○ 대구선관련 예수금 원리금 상환 ----- 26억 5,700만원

1-3 행정운영경비 -----10억 8,200만원

○ 인력운영비 (보수, 직급보조비) ----- 9억 7,000만원

○ 기본경비 (사무관리비, 여비, 업무추진비, 직무수행경비) ----- 1억 1,200만원

2. 도시재생과 ----- 411억 4,600만원

2-1 도시재생사업 ----- 411억 800만원

○ 도시재생사업 관리 ----- 2억 3,200만원

○ 도시재생 지원센터 설치·운영 ----- 8억원

○ 대구형 도시재생사업 ----- 8,000만원

○ 경제기반형도시재생

〔“경제·교통·문화Hub”조성을 통한 서대구 재창조(직접)〕 ----- 7억 8,400만원

○ 경제기반형도시재생

〔“경제·교통·문화Hub”조성을 통한 서대구 재창조(지원)〕 ----- 31억원

○ 도시재생뉴딜사업 지원(여비, 사무관리비) ----- 1,200만원

○ 소소한 이야기 소목골 ----- 35억 2,200만원

○ 자연을 담고 마음을 나누는 침산에 반하다- 28억원

- 청년문화와 기술의 융합 놀이터, 경북대 혁신타운 53억 7,600만원
- 다시 뛰는 대구의 심장 성내 ----- 38억 1,900만원
- 동산과 계산을 잇는 골목길 모두가 행복한 미래로 가는 길 33억 6,000만원
- 죽전 대나무꽃 만발 스토리 ----- 20억 5,000만원
- 스스로, 그리고 더불어 건강한 인동촌 백년마을 19억 2,000만원
- 시간 풍경이 흐르는 배나무샘골 ----- 13억 8,000만원
- 피란민촌의 재탄생, 어울림 마을 福현 -- 27억 5,200만원
- 송현동 ‘든·들 행복빌리지’ 조성 ----- 12억 1,000만원
- 1,000년의 화원, 다시 꽃피다 ----- 28억 3,000만원
- 행복이음의 활력마을, 남산情 ----- 21억원
- 보름달에 꽃비 내리는 정다운 골목스토리 --- 22억 7,500만원
- 도시활력증진지역 개발사업 지원 ----- 500만원
- 주민과 만드는 마을, “함께 하리 약산마을” --- 7억 100만원

2-2 행정운영경비 ----- 3,800만원

- 기본경비 (일반운영비, 여비, 업무추진비) ----- 3,800만원

3. 도시정비과 ----- 29억 2,500만원

3-1 도시정비사업 ----- 25억 4,000만원

- 도시정비사업 관리 (일반운영비, 여비 등) ----- 2,100만원
- 재정비촉진사업지원 ----- 20억원

(평리 재정비촉진지구 기반시설 설치 지원)

○ 빈집 정비사업	-----	5억 1,900만원
3-2 재무활동	-----	3억 5,200만원
○ 예수금 원리금 상환 (재정비촉진)	-----	3억 5,200만원
3-3 행정운영경비	-----	3,300만원
○ 기본경비 (일반운영비, 여비, 업무추진비)	-----	3,300만원
4. 건설산업과	-----	130억 3,600만원
4-1. 건설산업진흥	-----	51억 4,300만원
○ 건설산업행정지원 (일반운영비, 여비, 업무추진비)		3,300만원
○ 지역 중소전문건설업체 역량강화 지원		5,000만원
○ 건설기술심의위원회 운영	1억	1,600만원
○ 설계경제성 검토위원회 운영	3억	3,200만원
○ 기계 및 신기술 학술대회 지원		500만원
○ 지방토지수용위원회 운영		2,800만원
○ 기설도로 보상 및 정비	2억	500만원
○ 대신지하도상가 관리위탁	21억	4,300만원
○ 대구역지하도상가 관리위탁	2억	2,100만원
○ 범어지하도상가 관리위탁	14억	3,700만원
○ 지하도상가 전기요금 지원	5억	5,300만원
○ 대신지하도상가 계단 리모델링 (주민참여예산)		2,000만원
4-2. 도로수입관리	-----	78억 5,000만원

○ 도로점용료 징수교부금 ----- 78억 5,000만원

4-3. 행정운영경비 ----- 4,300만원

○ 기본경비 ----- 4,300만원

5. 도시디자인과 ----- 48억 4,700만원

5-1. 도시디자인 ----- 40억 8,200만원

○ 경관정책수립 (일반운영비, 여비, 업무추진비) ----- 2,100만원

○ 도시디자인 기본계획 수립 ----- 600만원

○ 컬러풀 도시환경 조성 ----- 2억원

○ 도시환경 개선 활성화 (일반운영비, 여비)----- 500만원

○ 도시환경 정비 ----- 6억원

○ 야간경관 조성사업 -----2억 1,000만원

○ 옥외광고문화 선진화 ----- 1,300만원

○ 불법유동광고물 수거보상제----- 8,000만원

○ 서대구 고속철도 역세권 도시환경(경관)개선사업-1억 5,000만원

○ 불법광고물 정비사업 (주민참여예산)----- 3억 8,300만원

○ 어린이보호구역 불법광고물 부착방지사업(주민참여예산)---- 1,500만원

○ 대실역 만남의광장 그림자조명 설치(주민참여예산)--- 2,000만원

○ 공공디자인 활성화 ----- 2,500만원

○ 공공디자인 공모전 개최 ----- 5,400만원

- 옥산로 테마거리 조성 ----- 15억원
- 진입관문 및 도시구조물 경관개선 ----- 2억원
- 남대구IC주변 경관개선 (주민참여예산) ----- 3억원
- 산격1동 어르신 건강마을 조성 (주민참여예산) - 3억원

5-2 재무활동 ----- 7억 3,200만원

- 예수금 원리금 상환 ----- 7억 3,200만원

5-3 행정운영경비 ----- 3,300만원

- 기본경비 (일반운영비, 여비, 업무처리비)----- 3,300만원

6. 건축주택과 ----- 1,629억 9,000만원

6-1 건축주택 행정 건실화 ----- 13억 2,800만원

- 주택행정운영 (일반운영비, 여비, 업무처리비)----- 3,000만원
- 공동주택 공동체 활성화 ----- 5,000만원
- 공동주택 관리주체 역량강화 ----- 1,200만원
- 건축행정운영 (일반운영비, 여비, 연구개발비) ----- 6억 8,600만원
- 건축문화비엔날레 -----1억 4,000만원
- 화재안전성능보강 지원사업 -----4억 1,000만원

6-2 취약계층보호 ----- 230억 9,000만원

- 노후 공공임대주택시설개선 ----- 50억원

- 다가구매입임대사업 ----- 72억 9,000만원
- 다가구전세임대사업 ----- 4억 7,400만원
- 청년 행복주택사업 ----- 79억 1,500만원
- 영구임대주택사업 ----- 20억 8,900만원
- 주거복지센터운영 ----- 3억 1,000만원
- 취약계층 주거지원 ----- 1,200만원

6-3 주거급여 ----- 1,385억 500만원

- 기초생활 주거급여 (구군) ----- 1,384억 9,300만원
- 농어촌 장애인주택 개조사업 ----- 1,200만원

6-4 공동주택 관리 감사운영 ----- 2,300만원

- 공동주택감사활동 지원 ----- 2,300만원

6-5 행정운영경비 ----- 4,400만원

- 기본경비 (일반운영비, 여비, 업무추진비)----- 4,400만원

7. 토지정보과 ----- 28억 5,600만원

7-1 토지정보관리 ----- 28억원

- 토지행정관리 (일반운영비, 여비, 업무추진비)----- 1,200만원
- 개별공시지가 조사----- 2억 600만원

○ 부동산중개업 관리 (일반운영비)-----	200만원
○ 지적관리 (일반운영비, 공공운영비,포상금)-----	1,100만원
○ 지적구축 (여비, 자치단체등이전)-----	4,100만원
○ 지적재조사사업 (일반운영비, 여비)-----	900만원
○ 지적재조사사업 (구·군)-----	4억 5,000만원
○ 개발제한구역관리 (항공사진촬영) -----	5억 4,900만원
○ 항공사진 전산화 -----	3억 8,700만원
○ 항공사진 관리 (일반운영비, 여비)-----	8,100만원
○ 지명관리 (일반운영비)-----	300만원
○ 도로명및건물번호활용 -----	1,200만원
○ 도로명주소관리 (일반운영비, 여비, 업무추진비 등)-----	2,500만원
○ 도로명및건물번호활용(구·군)-----	2,200만원
○ 도로명주소기본도 현행화사업(국가직접지원)-----	2,200만원
○ 공간정보통합체계 구축(일반운영비,여비,업무추진비,연구개발비) 3억	600만원
○ 공간정보시스템 운영 -----	1억 6,200만원
○ 수치지형도 수정제작(국가직접 지원) ----	5억원
7-2 행정운영경비 -----	5,600만원

○ 기본경비 (일반운영비, 여비, 업무추진비)----- 5,600만원

나. 기반시설 특별회계

□ 기반시설특별회계 세입예산 8억 6,000만원의 주요내역은

1. 도시계획과 ----- 8억 6,000만원

○ 경상적세외수입

• 공공예금 이자 ----- 700만원

○ 보전수입등

• 순세계잉여금 ----- 8억 3,100만원

○ 내부거래

• 예탁금 이자수입 ----- 2,200만원

□ 기반시설특별회계 세출예산 8억 6,000만원의 주요내역은

1. 도시의 계획적 관리 ----- 1,000만원

○ 기반시설부담금 등(예비비) ----- 1,000만원

2. 기반시설부담금 징수교부금관리 -----1억 5,000만원

○ 부담금 징수분중 구·군교부금 ----- 1억 5,000만원

3. 재무활동 ----- 7억원

○ 통합관리기금 예탁금 ----- 5억원

○ 기타반환금 (기반시설부담금 환급금)----- 2억원

다. 재정비촉진특별회계

□ 재정비촉진특별회계 세입예산 900만원의 주요내역은

○ 보전수입등

• 순세계잉여금----- 900만원

□ 재정비촉진특별회계 세출예산 900만원의 주요내역은

○ 도시재정비촉진특별회계

• 재정비촉진지구 기반시설 사업지원 ----- 900만원

3. 도시·주거환경정비기금운용계획

□ 수입계획 : 6억 2,700만원

○ 공공예금이자수입 100만원

○ 기타이자수입 100만원

○ 국유재산매 각귀 속수입금 1,000만원

○ 시·도비보조금 반환수입	1,000만원
○ 예치금회수	5억 500만원
○ 예탁금 이자수입 (통합관리기금)	1억원

□ 지출계획 : 6억 2,700만원

○ 정비기금운용심의위원회 참석수당	200만원
○ 추정분담금시스템유지보수	5,000만원
○ 2030 도시·주거환경정비기본계획 전략환경영향평가	8,000만원
○ 안전진단 적정성검토 용역	1억 400만원
○ 기금예치	3억 9,100만원

4. 검토의견

가. 일반회계

< 세입예산 >

□ 도시재창조국의 일반회계 세입예산액은

2,049억 2,000만원으로 전년도 예산액(1,758억 7,700만원)보다
290억 4,300만원(16.5%) 증가하였으며, 주요 내역을 살펴보면,

○ 정상적 세외수입 163억 6,800만원으로

☞예산서안 p1187,p1187,p1188

- 도시계획과 재산임대수입은 공유재산 임대료인 성서홈플러스 주차장 사용료 2억 5,900만원으로 환승주차장 여유 주차면을 유상사용 허가('17.11.28)해 주고 부과한 사용료로써 전년과 동일하게 계상하였으며, 건설산업과 재산임대수입 5억 800만원은 대신, 대구역 지하도상가 348개 점포 임대료수입임.

☞예산서안 p1187,p1188

- 도시재생과 사용료수입은 미래비즈니스발전소부지내 대구염색공단에서 열공급 증기배관 설치(3필지)에 따른 부지사용료 300만원과 건설산업과에서 지상시설물, 지하매설물 등에 부과한 도로점용료수입 155억원임.

☞예산서안 p1188

- 도시정비과 이자수입은 농촌주택개량 융자금 이자 회수 300만원임.

☞예산서안 p1189

- 건설산업과 수수료수입 9,500만원은 구·군, 공사, 공단주관 건설기술심의 위원회 수당으로 전년과 동일하게 계상됨.

○ 임시적 세외수입 8억 6,200만원으로

☞예산서안 p1189

- 건설산업과 기타수입 6억 6,200만원은 지하도상가(대신, 범어, 대구역) 419개소 관리비와 이동통신 중계기(대신, 범어지하도상가) 사용료수입 등임.

☞예산서안 p1189

- 건설산업과 지난연도수입 도로점용료 2억원은 전년과 동일함.

○ 국고보조금등 수입은 1,875억 2,200만원으로

전년도 1,589억 7,700만원에 비해 285억 4,500만원이 증가되었음.

주요 내역을 살펴보면,

☞예산서안 p1187

● 국가균형발전특별회계보조금은

- 개발제한구역 관리 및 주민지원사업 63억 8,700만원
- 경제기반형 도시재생뉴딜사업 등 16개 사업 312억 5,600만원

☞예산서안 p1188,p1189,p1190

● 국고보조금은

- 평리 재정비촉진지구 기반시설 설치 지원사업 5억원
- 화재안전성능보강 지원사업 4억 1,000만원
- 노후 공공임대주택 시설개선(그린홈)사업 20억원
- 주거급여 1,284억 9,900만원
- 농어촌 장애인주택 개조사업 600만원
- 개별공시지가 조사 등 3개 사업 6억 9,600만원

☞예산서안p1188,p1189

- 기금은 건축주택과 기존주택 매입임대사업 등 8개 사업 177억 6,700만원으로 계상되었음.

☞예산서안 p1188

○ 도시정비과 보전수입등은 1억 6,800만원으로 농촌주택개량 융자금 원금 회수금임.

일반회계 세입예산의 주요 증가요인은 공시지가 상승에 따른 도로 점용료 증가, 주거급여사업의 국고보조금 증가 및 행복주택사업 건설에 따른 기금 증가로 분석됨.

< 세출예산 >

□ 일반회계 세출예산은

전년도 예산액(2,090억 9,400만원)보다 294억원(14.1%)이 증가한 2,384억 9,400만원을 계상하였음.

○ 주요 신규사업 현황을 살펴보면,

● 도시재생과 소관

☞예산서안 p1200

- 보름달에 꽃비 내리는 정다운 골목스토리 22억 7,500만원은 (국비 17억 5,000만원, 시비 5억 2,500만원)

달서구 월곡네거리 동편 일원 영구임대단지 주변 노후주택지 일대에 생활SOC시설 조성 등을 확충하는 우리동네 살리기 유형의 도시재생뉴딜사업으로써 2020년 11월에 공모사업에 선정되어 신규 편성하는 것임. 도시재생뉴딜사업의 성공은 주민들의 적극적인 참여가 중요한 만큼 사업초기단계부터 주민 참여를 유도하여 주민이 체감하는 성과가 창출될 수 있도록 추진하여야 할 것임.

● 건설산업과 소관

☞예산서안 p1207

- 대신지하도상가 계단 리모델링 2,000만원(시비)은

코로나19로 침체된 대신지하도상가에 활력을 불어넣고자 출입구 계단 10개소를 리모델링하는 사업으로 주민참여예산으로 편성하였음.

● 도시디자인과 소관

☞예산서안 p1211

- 남대구IC 주변 경관개선 3억원(시비)은

경관이 불량한 IC주변 녹지대를 정비하고, 상징조형물 및 특색있는 경관조명을 설치하여 쾌적하고 아름다운 관문으로 조성하고자 주민참여예산으로 편성하였음.

☞예산서안 p1211

- 산적1동 어르신 건강마을 조성 3억원(시비)은

「대구광역시 공공디자인 진흥계획」에 따른 인지건강 디자인 사업의 일환으로 고령자가 많이 거주하는 산적1동에 생활 속 안전사고 예방과 어르신 인지기능 향상을 위해 치매예방용 색채디자인 반영, 보행환경 등을 조성코자 주민참여예산으로 편성하였음.

향후 본 사업에 대한 효과 분석을 통해 공공디자인 진흥계획에 피드백으로 활용할 필요성도 있겠음.

● 건축주택과 소관

☞예산서안 p1214

- 대구광역시 제2차 건축기본 계획수립용역 2억원(시비)은

「건축기본법」에 의한 5년 단위 중기 법정 계획에 의거 수립하는 ‘건축기본계획’으로써 우리 시 실정에 부합한 건축정책의 기본 방향을 수립코자 편성하였음.

☞예산서안 p1214

- 대구광역시 녹색건축물 설계기준안 수립용역 5,000만원(시비) 편성은 녹색건축물 조성지원법 제7조(지역녹색건축물 조성계획의 수립 등)에 녹색건축물의 실태 파악과 조성계획을 수립하도록 되어 있고, 현재 6개 시도에서 ‘녹색건축물 설계 가이드라인’을 수립·운영 중에 있어 대구시도 녹색건축물의 세부 설계기준을 마련하여 녹색건축물 보급 확대를 통한 범정부적 온실가스 저감 정책에 부응하고자 편성하였음.

※ ‘20년 1차 추경예산시 코로나 재원 마련위해 5천만원 전액 삭감

☞예산서안 p1214

- 대구광역시 상업지역 내 건축물 높이관리방안 연구용역 3억원(시비)은 도로폭에 따른 건축물 높이제한(사선제한) 규정이 폐지되어('15.5.18.) 높은 용적률이 허용되는 상업지역 내 무분별한 고층건물 건축으로 각종 민원이 발생하고 있는 상황에서, 도시의 혼잡도를 완화하고 가로경관을 개선하여 시민 불편을 최소화하기 위해 건축물 높이 관리기준(안) 마련이 시급하여 연구용역비를 편성하였음.

이 연구를 통해 건축물 높이 지정에 따른 합리적인 근거와 정책적 방향을 도출하여 증가하고 있는 일조권, 조망권 관련 민원이 해소 될 수 있도록 추진에 만전을 기해야 할 것임.

※ 2021년 용역(신규)사업 현황

(단위 : 백만원)

용역명(신규)	용역비	용역내용
2030년 대구광역시 도시주거환경정비 기본계획 수립에 따른 전략환경영향 평가용역	80	○ 사업기간 : 2021. 3. ~ 9. ○ 사업비 : 80백만원(도시주거환경정비기금) ○ 사업내용 : 환경영향평가법 및 같은 법 시행령에 따라 도시·주거환경정비 기본계획 수립에 필요한 전략환경영향평가(약식) 실시 ○ 용역구분 : 기술용역
대구광역시 녹색건축물 설계기준안 수립용역	50	○ 사업기간 : 2021. 1. ~ 12.. ○ 사업비 : 50백만원 ○ 사업내용 : 녹색건축물 보급확대를 위해 에너지절감과 온실가스 감축을 위한 설계기준 마련 ○ 용역구분 : 학술연구용역
대구광역시 제2차 건축기본계획 수립용역	200	○ 사업기간 : 2021. 3. ~ 2022. 5. ○ 사업비 : 200백만원 ○ 사업내용 : 건축정책의 기본목표 및 추진방향 설정, 지역건축현황조사, 여건변화 및 전망 분석 등 제2차 건축기본계획 수립 ○ 용역구분 : 학술연구용역
대구광역시 상업지역내 건축물 높이관리방안 연구용역	300	○ 사업기간 : 2021. 3. ~ 2022. 5. ○ 사업비 : 300백만원 ○ 사업내용 : 건축물 최고높이 결정도출 등 대상지별 높이기준 작성 등 상업지역 내 건축물높이관리방안 수립 ○ 용역구분 : 학술연구용역

☞예산서안 p1214

- 화재안전성능보강 지원사업 4억 1,100만원(국비)은

화재에 취약한 건축물의 화재안전성능보강을 위한 외장재 교체 등 공사비를 지원하여 대형 화재로부터 인명 피해를 방지하고자 편성하였음.

☞예산서안 p1215

- 수성알파시티 청아람 행복주택사업 14억 3,600만원(기금)은 수성의료지구내 행복주택 156호 건설에 따른 전체 국비 지원금액 47억 8,700만원 중 준공에 따른 연차별 지원비율 30%를 적용하여 편성하였음.

☞예산서안 p1215

- 서대구 미래비즈니스발전소 행복주택사업 13억 5,200만원(기금)은 서대구역 인근 미래비즈니스발전소내 행복주택 80호 건설에 따른 전체 국비 지원금액 30억 500만원 중 사업승인 및 착공에 따른 연차별 지원비율 20% 및 25%를 각각 적용하여 편성하였음. 서대구 미래비즈니스발전소는 역세권 랜드마크로서 디자인을 특화하고 ‘장수명 주택’ 인증을 위한 추가적인 행정절차 기간이 필요하여 당초보다 7개월 이상 설계가 지연되고 있으니 향후 행복주택 건립에 차질이 없도록 사업추진에 만전을 기해야 할 것임.

☞예산서안 p1215

- 복현지구 영구임대주택사업 20억 8,900만원(기금)은 복현동 주거환경개선지구 내 기존 주택 철거민 주거지원을 위해 영구임대주택 98호 건설에 따른 국비 지원금액 83억 5,600만원 중 착공에 따른 연차별 지원비율 25%를 적용하여 편성하였음.

※ 행복주택 및 영구임대주택(건설) 연차별 지원 비율

1차년도(사업승인년도) : 20%,	2차년도(사업승인이듬해) : 25%
3차년도(착공조건부) : 25%,	4차년도(준공조건부) : 30%

※ 2021년 신규사업 현황

(단위 : 백만원)

부 서	사 업 명	사 업 비	사 업 개 요
도 시 재 생 과	행복이음의 활력마을,남산情	2,100	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2021 ~ 2023 • 총사업비 : 9,000백만원 • 사업내용 : 복합커뮤니티센터건립 등 9개 단위사업
	보름달에 꽃비내리는 정다운 골목스토리	2,275	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2021 ~ 2023 • 총사업비 : 10,000백만원 • 사업내용 : 달비골복합문화센터조성등 10개 단위사업
건 설 산 업 과	대신지하도상가 계단 리모델링 (주민참여예산)	20	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2021. 2. ~ 6월 • 총사업비 : 0.2억원(전액 시비) • 사업내용 : 대신지하도상가 출입구 계단 (10개소)리모델링
도 시 디자인과	불법광고물 부착방지사업 (주민참여예산)	383	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2021. 1 ~ 12월 • 사 업 비 : 3.8억원 • 사업위치 : 남구대명2·3동일원등10개구간 • 사업내용 : 불법광고물부착방지도포
	어린이보호구역불법광고물 부착방지사업 (주민참여예산)	15	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2021. 1. ~ 12월 • 사 업 비 : 15백만원 • 사업위치 : 남구대덕초등학교일원 • 사업내용 : 불법광고물부착방지시트설치
	대실역만남의광장 그림자조명설치(주민참여예산)	20	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2021. 1 ~ 12월 • 사 업 비 : 20백만원 • 사업위치 : 다사읍 대실역 만남의광장 • 사업내용 : 그림자조명설치
	남대구IC주변경관개선 (주민참여예산)	300	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2021. 1 ~ 12월 • 사 업 비 : 3억원 • 사업위치 : 남대구IC주변 • 사업내용 : - 상징조형물 및 경관조명 설치 등
	산격1동어르신건강마을조성 (주민참여예산)	300	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2021. 1 ~ 12월 • 사 업 비 : 3억원 • 사업위치 : 산격1동일원 • 사업내용 : 보행환경 조성 등

(단위 : 백만원)

부 서	사 업 명	사 업 비	사 업 개 요
건 축 주택과	화재안전성능보강 지원사업	411	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2021. 1. ~ 12월 • 총사업비 : 4.1억원(전액 국비) • 사업내용 : 피난약자이용시설 및 일부 다중이용업소 등 화재취약건축물의 화재안전성능보강을 위한 공사비용 지원
	건축행정시스템(세움터)재구축 사업	18	<ul style="list-style-type: none"> • 사업내용 : 국토부 건축행정시스템 재구축 사업으로 수요자 부담원칙에 의거 국비와 지방비 분담
	수성알파시티 청아람 행복주택사업	1,436	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2017 ~ 2021 • 총사업비 : 160억원(기 48) • 사업내용 : 행복주택 156호 공급 (19m² 40호, 36m² 116호)
	서대구 미래비즈니스발전소 행복주택사업	1,352	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2019 ~ 2023 • 총사업비 : 143억원(기 30) • 사업내용 : 행복주택 80호 공급 (36m² 40호, 46m² 40호)
	북현지구 영구임대주택사업	2,089	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2019 ~ 2023 • 총사업비 : 271억원(기 84) • 사업내용 : 영구임대주택 98호 공급(39m² 98호, 기존주택 철거민 주거지원)

○ 주요 증·감액사업 현황을 살펴보면

• 주요 증액사업은

☞ 예산서안 p1198

- 도시재생과 소관 청년문화와 기술의 융합 놀이터, 경북대 혁신타운

24억 4,100만원 증액은

북구 경북대·북현오거리 일원에 지역대학과 LH가 대학문화예술존 조성, 어울림러닝센터, 복합커뮤니티센터 등 여러 거점시설들을 건립하는 대학타운형 뉴딜사업으로 본격적인 사업추진을 위해 증액 편성하였음.

☞예산서안 p1198

- 도시재생뉴딜사업(동산과 계산을 잇는 골목길 모두가 행복한 미래로 가는 길)은 중구 동산동 약전골목 일원에 동산 한옥마을과 계산동 지역 골목문화를 기반으로 생활·문화·경제공동체 형성을 통해 도시 활력을 불어넣는 일반근린형 도시재생뉴딜사업으로 동산문화센터, 한옥마을공방, 어울림센터 조성 등 14개 단위사업 추진을 위해 12억 5,200만원을 증액 편성하였음.

☞예산서안 p1211

- 도시디자인과 소관 옥산로 테마거리 조성 5억원 증액은 축구장 가는길인 고성북로 10길 구간의 한전지중화와 굴착도로 복구·정비를 병행 시행하여 예산낭비 방지 및 인근상가의 불편 민원 해소를 위해 증액 편성하였음.

☞예산서안 p1216

- 건축과 소관 기초생활 주거급여 249억 2,900만원 증액은 코로나19 여파로 인한 저소득 가구 증가 및 주거급여 제도 변경*에 따른 국비 증액과 시비 매칭분**을 반영한 것임.

* 주거급여 제도 변경 : 청년 주거급여 분리지급

- 취학·구직 등의 사유로 부모와 떨어져 주거지를 달리하는 미혼 청년 (만19세~30세 미만)에게 주거급여를 분리 지급하는 제도

** 주거급여 매칭(국 90, 시 7, 구 3)

☞예산서안 p1220

- 토지정보과 소관 지적재조사사업(구·군) 2억 1,500만원 증액은
전년 대비 필지(1,576필지→1,997필지) 증가로 국비가 증액 교부되었음.

● 주요 감액사업은

☞예산서안 p1197

- 도시재생과 소관 경제기반형도시재생(“경제·교통·문화 HUB”조성을 통한 서대구 재창조-직접) 39억 2,600만원 감액은
2021년 4월 준공을 위한 마무리 사업비 7억 8,400만원을 반영한 것임. 본 사업은 2019년 4월에 착공한 기술창조발전소 공사 중에 예기치 못한 지하 매립폐기물(폐유 등)이 발견되어 10월까지 공사를 중지하고, 12월에는 지정폐기물 처리로 공사비 42억 1,000만원을 전액 이월하게 되었으며, 당초 계획한 11월 준공보다 늦어진 만큼 4월에는 완공이 되도록 추진에 만전을 기해야 할 것임.

☞예산서안 p1209

- 도시디자인과 소관 도시환경 정비는 주요관문도로, 간선도로변 주변에 경관이 불량한 가로시설물을 정비하여 대구를 찾는 국내·외 관광객들에게 밝고 쾌적한 도시 이미지를 제공하고자 추진하는 사업이나
전년 대비 3억원 감액(9억→6억)으로 사업에 지장이 없도록 사업 계획 수립에 만전을 기해야 할 것임.

☞예산서안 p1215

- 건축주택과 소관 노후공공 임대주택 시설개선사업의 전년도 예산 편성대비 10억원 감액은

국·시비 매칭비율 조정*에 따라 감액된 국비를 반영한 것이며, 노후 영구임대주택 5개 단지에 환경개선, 주거약자편의시설 개선 등을 위한 사업으로 시비는 전년과 동일하게 편성하였고,

* '20년 매칭비율 = 국5 : 시5 → '21년 매칭비율 = 국4 : 시6

☞예산서안 p1216

- 공동주택감사활동 지원 1,900만원 감액은

공동주택관리법령 개정으로 관리주체가 통보받은 감사결과를 인터넷 홈페이지 및 동별 게시판에 공개하도록 의무화되어 개별 세대에 인쇄물로 통보하던 방식이 불필요해짐에 따라 인쇄비를 감액한 것임.

☞예산서안 p1221

- 토지정보과 소관 항공사진전산화는 과거 아날로그형 항공사진(77,122장) 전산화 작업을 2016년부터 시작하여 2021년 9월까지 구축하는 사업으로 4억 6,200만원 감액은 전년대비 사업물량 감소에 따른 것임.

주요 증감내역은 표와 같음.

1. 주요 증액사업(30% 이상)

(단위: 백만원)

부 서	사 업 명	사 업 비			사 업 개 요
		2021년	2020년	증감액	
도 시 재 생 과	소소한 이야기 소목골	3,522	2,089	1,433	<ul style="list-style-type: none"> 사업기간 : 2018 ~ 2021 총사업비 : 20,000백만원 사업내용 : 복합근린허브센터조성사업 등 21개 단위사업
	자연을 담고 마음을 나누는 침산에 반하다	2,800	1,800	1,000	<ul style="list-style-type: none"> 사업기간 : 2018 ~ 2021 총사업비 : 20,000백만원 사업내용 : 복합커뮤니티센터건립 등 17개 단위사업
	청년문화와 기술의 융합 놀이터 경북대 혁신타운	5,376	2,935	2,441	<ul style="list-style-type: none"> 사업기간 : 2019 ~ 2023 총사업비 : 29,000백만원 사업내용 : 어울림센터조성사업 등 14개 단위사업
	동산과 계산을 잇 는 골목길 모두가 행복한 미래로 가 는 길	3,360	2,108	1,252	<ul style="list-style-type: none"> 사업기간 : 2019 ~ 2022 총사업비 : 17,000백만원 사업내용 : 도시재생어울림센터조성사업 등 14개 단위사업
	피란민촌의 재 탄생 어울림마 을 福현	2,752	1,173	1,579	<ul style="list-style-type: none"> 사업기간 : 2019 ~ 2021 총사업비 : 9,500백만원 사업내용 : 복현어울림센터조성사업 등 5개 단위사업
	주민과 만드는 마을, '함께하리 약산 마을'	701	520	181	<ul style="list-style-type: none"> 사업기간 : 2019 ~ 2022 총사업비 : 2,117백만원 사업내용 : 마을화관리모델링 등 8개 단위사업
도 시 디자인과	옥산로 테마거리 조성	1,500	1,000	500	<ul style="list-style-type: none"> 사업기간 : 2018. 4. ~ 2022. 6. 사업규모 : 테마거리 조성(L=1.6km) 사업내용 : 옥산로 ~ 호암로· 고성북로10길 BAY 형가로 조성 및 가로 환경 개선
건 축 주 택 과	청년 행복주택사업	7,915	5,498	2,417	<ul style="list-style-type: none"> 사업기간 : 2017 ~ 2023 총사업비 : 143,129백만원 사업내용 : 대학생·사회초년생·신혼부부 등 청년층에게 행복주택 782호 공급
토 지 정 보 과	지적재조사 사업(구·군)	450	235	215	<ul style="list-style-type: none"> 사업기간 : 2021. 1. ~ 12월 사업비 : 450백만원 (국비) 사업내용 : 토지의 실제현황과 지적공부 등록사항의 불부합지 정리

2. 주요 감액사업(30% 이상)

(단위: 백만원)

부 서	사 업 명	사 업 비			사 업 개 요
		2021년	2020년	증감액	
도 시 계 획 과	대규모 단독 주택지 관리방안 정비용역	100	150	-50	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2019 ~ 2021 • 총사업비 : 350백만원 • 사업내용 : 다양한 주택유형 도입을 위해 시민과 전문가가 참여하여 보 존과 개발의 조화를 유도함
도 시 재 생 과	기술창조발전소 건 립	784	4,710	-3,926	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2016 ~ 2021 • 총사업비 : 130억원(국50, 시80) • 사업내용 : 친환경 제조업 혁신을 위한 R&D 센터건립 등
	다시 뛰는 대구의 심장성내	3,819	5,580	-1,761	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2019 ~ 2023 • 총사업비 : 30,000백만원 • 사업내용 : 건축자산 통합관리센터 조성 사업 등 25개 단위사업
	스스로 그리고, 더불어 건강한 인동촌 백년마을	1,920	3,162	-1,242	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2019 ~ 2022 • 총사업비 : 17,000백만원 • 사업내용 : 인동촌 건강나눔방 조성사업 등 15개 단위사업
	송현동 든들 행복빌리지 조성	1,210	2,348	-1,138	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2019 ~ 2022 • 총사업비 : 17,000백만원 • 사업내용 : 든들C센터 건립 등 11개 단위 사업
건 설 산 업 과	기설도로보상	204	304	-100	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2021. 1. ~ 12월 • 사업내용 : 기설도로 편입토지 보상 요구시 미지급용지 여부 결정에 따라 보상

(단위: 백만원)

부 서	사 업 명	사 업 비			사 업 개 요
		2021년	2020년	증감액	
도 시 디자인과	도시환경 정비	600	900	-300	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2021. 1. ~ 12. • 사업규모 : 대구시 일원 • 사업내용 : 경관이 불량한 가로시설물 정비 및 교체 등 가로경관개선
	옥외광고문화 선진화	13	29	-16	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2021. 4. ~ 11. • 사업내용 : 대구옥외광고대상전 전시회 개최 • 시행주체 : (사)대구옥외광고협회
	서대구 고속철도 역세권 도시환경(경관) 개선사업	150	500	-350	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2018. 1. ~ 2021. 6. • 총사업비 : 3,300백만원 • 사업내용 : 서대구 고속철도 역사 주변 북비산로 한전지중화 등
건 축 주 택 과	공동주택 공동체 활성화	50	100	-50	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2021. 1. ~ 12월 • 사 업 비 : 50백만원 • 사업내용 : 공동주택 주민의 소통과 화합을 위한 사업
토 지 정 보 과	항공사진 전산화	388	850	-462	<ul style="list-style-type: none"> • 사업기간 : 2016 ~ 2021 • 총사업비 : 4,060백만원 • 사업내용 : 과거 아날로그형 항공사진 77,122장 (2005~2013년 촬영분)을 전산화 * '21년 사업량 : 11~13년 항공사진 7,365장

나. 기반시설특별회계

☞예산서안 p 1227,p 1228

- 기반시설특별회계의 세입·세출예산은 각각 8억 6,000만원으로
- 세입예산은 공공예금 이자수입 700만원과 순세계잉여금 8억 3,100만원, 예탁금 이자수입 2,200만원을 계상하였고,

세출예산은 예비비 1,000만원, 기반시설부담금 징수분중 구·군귀속분 1억 5,000만원, 통합관리기금 예탁금 5억원, 기타반환금(기반시설부담금 환급금) 2억원을 계상하였음.

- 기반시설 특별회계는 「기반시설부담금에 관한 법률」에 의거 2006년 7월부터 연면적 200㎡ 초과 건축행위 시 부담금을 부과·징수해 왔으나 2008. 3. 28. 동 법률이 폐지되어 사업정산을 위한 회계로만 존치되고 있음.

다. 재정비축진 특별회계

☞예산서안 p 1231,p 1232

□ 재정비축진 특별회계 세입·세출예산은 각각 900만원으로

세입예산은 순세계잉여금으로 계상하였고,

세출예산은 재정비축진지구 기반시설 사업지원을 위한 시설비로 계상하였음.

라. 도시·주거환경정비기금 운용계획

☞기금운용계획서안 p 125

□ 2021년도 기금조성현황

(단위 : 백만원)

'20년도말 조성액 ㉠	'21년 조성계획		'21년도말 조성액 ㉠+㉡-㉢	비 고
	수입 ㉡	지출 ㉢		
9,842	122	236	9,728	

□ 2021년도 기금운용계획

(단위 : 백만원)

기 금 명	수 입					지 출			2021년말 조 성 액
	계	예탁금 회 수	예치금 회 수	이 자 수 입	기 타 수 입	계	사업비	예치금	
도시·주거환경 정비기금	627	-	505	102	20	627	236	391	9,728

○ 도시주거환경정비기금 운용 ----- 6억 2,700만원

- 일반운영비(위원회참석수당 등) 200만원
- 자치 단체 등이전 5,000만원
(추정분담금시스템 유지보수)
- 시설비및부대비 8,000만원
(2030 도시·주거환경정비기본계획 전략환경영향평가)
- 자치 단체 등자본이전 1억 400만원
(안전진단 적정성검토 용역)
- 일반예치금 3억 9,100만원

○ 2021년도 기금 조성 예정액은 6억 2,700만원으로

신규 적립금 없이 예치금 회수 5억 500만원, 국·공유지 매각대금 1,000만원, 시·도비 반환금 1,000만원, 통합관리기금 예탁금 이자수입 1억원, 공공예금 이자수입 100만원, 기타 이자수입 100만원으로 기금을 조성하여, 사무관리비 200만원, 추정분담금시스템 유지보수 5,000만원, 2030 도시·주거환경정비기본계획 전략환경영향평가 8,000만원, 재건축사업 안전진단 적정성검토 용역 1억 400만원을 지출하

고, 3억 9,100만원은 예치할 계획임.

이는 대구시의 어려운 재정여건과 「지방세법」의 개정(2011. 11.)으로 기금 재원인 도시계획세(시세)가 재산세(구세)로 통합되면서 기금 확보가 현실적으로 어려워진데 원인이 있다고 보여짐.

향후 기금 운용의 안전성과 효율성을 제고하여야 하며 동시에 기금 확충 방안 마련이 요구된다 하겠음.

5. 종합검토의견

○ 2021년도 도시재 창조국 소관 예산안 편성내역을 보면,

- 전년도 대비 세입예산 280억 6,200만원과 세출예산 284억 1,900만원을 각각 증액 계상함.
- 일반회계 세출예산의 주요 증액 원인은 영구임대주택 및 행복주택 건립에 따른 연차적 기금 지원과 코로나19 여파로 인한 저소득 가구 증가와 주거급여제도 변경에 따른 국비 증액 교부 등에 따른 것임.
- 시의 어려운 재정으로 예산을 편성한 만큼, 재정운용의 효율성을 높이기 위해 사업초기부터 계획을 면밀히 검토하여 예산 불용과 이월을 최소화하고 아울러 국비 매칭사업에 대해서는 시비 확보에도 만전을 기하여야 할 것임.

□ 이상으로 도시재 창조국 소관 대구광역시 2021년도 예산안 및 기금운용계획안에 대한 검토보고를 마치겠습니다.