

성서첨단기업유치촉진지역·달성2차산업단지유치기업 지원동의(안)
STX엔파코(주), RIETER-DK

의안 번호	
----------	--

제출일자 : 2007년 2월 일

제 출 자 : 대구광역시장

1. 제안이유

- 지난해부터 대구의 첨단 미래전략산업을 선도할 국내외 글로벌 기업과 유망 외국인투자기업의 지역 유치에 적극 노력하여 세계적 조선엔진부품사인 STX엔파코를 성서첨단기업유치촉진지역(구/삼성상용차부지)에, 초경량 소음저감 자동차부품분야 세계 최고기술을 보유한 스위스 리히터사의 합작투자기업 RIETER-DK(동광리히터)를 달성2차산업단지(외국인전용부지)에 각각 유치 중에 있음
- 금년 1월 28일 열린 기업유치위원회에서 총 투자규모, 고용효과, 지역경제 기여도 등을 고려하여 적극적인 인센티브 제공으로 지역에 반드시 유치할 기업으로 선정되었으며,
- 동기업의 지역내 고용 및 투자를 촉진하고, 향후 유망기업의 지역투자 활성화에 기폭제가 되도록 인센티브를 지원하여 유치코자 함.

2. 주요골자(인센티브 지원)

가. STX엔파코 : 9,490백만원 정도 지원

- 분양가(차액)보조 6,643백만원(분양가 18,980백만원의 35%정도)
- 시설투자비보조 1,424백만원(공장건축, 시설·장비설치비)
- 고용보조금 1,423백만원(500,000원×6개월간×474명)

나. RIETER-DK(동광리히터) : 1,200백만원 정도 지원

- 시설투자비보조 1,000백만원(공장건축, 시설·장비설치비)
- 고용보조금 200백만원(500,000원×6개월간×66명)
- 고도기술수반사업 인증시 임대료감면(년 임대료 17,280천원)

3. 지원근거

- 대구광역시기업유치촉진조례 제5조(산업시설용지 지원), 제9조(고용보조금), 제9조의 3(대규모투자기업 특별지원), 동조례시행규칙 제6조
- 외국인투자촉진법 제13조(국·공유재산 등의 임대 및 매각), 제14조(지방자치단체의 외국인투자유치활동에 대한 지원), 동법 시행령 제13조(국·공유재산등의 임대)
- 대구광역시공유재산 및 물품관리법 제34조(대부료의 면제 또는 감면)

4. 참고사항

- 유치기업 지원계획 : 붙임

유치기업 지원동의안

대구시가 구삼성상용차부지(성서첨단기업유치촉진지역)에 유치한 STX엔파코와 달성2차산업단지(외국인전용부지)에 유치한 RIETER-DK (동광리히터)에 대하여 대구광역시기업유치촉진조례 제5조, 제9조, 제9조의 3, 외국인투자촉진법 제14조, 대구광역시공유재산 및 물품관리법 제34조 규정에 의거 지원할 것을 동의한다.

1. 지원내용

- STX엔파코에 대하여 성서첨단기업유치촉진지역(구삼성상용차부지)의 분양가보조금 6,643백만원, 시설투자비보조금 1,424백만원, 고용보조금 1,423백만원 지원
- RIETER-DK(동광리히터)에 대하여 달성2차산업단지내 시설투자비보조금 1,000백만원, 고용보조금 200백만원, 고도기술수반사업 인증시 임대료감면

2. 지원대상

가. STX엔파코

- 소재지 : 경남 창원시 내동 452-7
- 대표자 : 송 우 익
- 업 종 : 조선용 엔진부품 제조

나. RIETER-DK(동광리히터)

- 소재지 : 인천광역시 계양구 작전동 681-1 동서빌딩 4층
- 대표자 : 장병호, 임창균
- 업 종 : 자동차부품(초경량 소음·진동저감제품)

3. 지원근거

가. STX엔파코(첨단산업 1,000만불이상 대규모투자기업)

- 대구광역시기업유치촉진조례 제5조(산업시설용지지원), 제9조(고용 보조금), 제9조의 3(대규모투자기업 특별지원), 동조례 시행규칙 제6조

나. RIETER-DK(첨단산업 1,000만불이상 대규모투자 외국인투자기업)

- 대구광역시기업유치촉진조례 제9조의 3(대규모투자기업 특별지원), 동조례 시행규칙 제6조
- 외국인투자촉진법 제13조(국·공유재산 등의 임대 및 매각), 제14조 (지방자치단체의 외국인투자유치활동에 대한 지원), 동법 시행령 제13조 (국·공유재산등의 임대)
- 대구광역시공유재산 및 물품관리법 제34조(대부료의 면제 또는 감면)

4. 기대효과

- 경제적 파급효과가 큰 첨단 대규모투자기업에게 파격적인 인센티브를 지원하여 투자와 고용 촉진으로 지역경제 활성화 기대
 - 지역의 부족한 산업인프라와 내륙의 불리한 투자환경을 극복할 맞춤형 인센티브지원책으로 기업유치 경쟁력 확보
 - 친기업도시 이미지를 제고하여 성서5차 및 테크노폴리스 등 조성중인 산업단지내 잠재투자기업의 투자활성화 기반 조성
- 성서첨단기업유치촉진지역·달성2차산업단지 -

유치기업 지원 계획

- ◇ STX엔파코(주)
- ◇ RIETER-DK

기업지원본부투자유치단

STX엔파코(주), RIETER-DK 유치기업 지원계획

기업유치위원회의 심사를 통해 우수한 평가점수로 유치대상기업으로 선정된 대규모 투자기업 STX엔파코(주)와 세계적 외국인투자기업 RIETER-DK에 대하여 투자규모, 고용효과, 지역경제 기여도 등을 고려, 인센티브를 지원·유치코자 함

※ 기업유치위원회 유치기업 선정 및 지원사항 심의('08. 1. 28)

I. 기업 현황

STX엔파코(주)

■ 회사개요

- 설립년도 : 2001년(STX그룹 계열사)
- 분 사 : 경남 창원시 내동
- 업 종 : 선박용 디젤엔진 및 조선기자재 제조
- 종 업 원 : 680명(2007년말 기준)
- 매 출 액 : 7,000억원
- 대 표 자 : 송우익
- ※ STX그룹 : 조선.기계.해양.발전.에너지 등 국내외법인 71개사에서 매출액 25조(2008년 목표)로 세계 10위로 도약중인 글로벌 기업

■ 사업계획

신청부지	대상사업	투자규모	고용계획	매출목표
(구)삼성상용차부지 약 85,865㎡	조선용 엔진부품	1,180억원	990명	4,500억원 (2011년)

【 유치 경위 】

- '07. 10 STX그룹이 신규사업 및 투자확대 계획 발표
 - 대구시가 STX를 접촉하여 적극적 유치의향 및 파격적 지원방안 제시
- '07. 12 조선산업 활황으로 확장부지를 모색중이던 STX엔파코가 대구지역 투자의향 표명
- '08. 1. 8 STX그룹 본사(서울)에서 대구투자 MOU 체결
- '08. 1.28 기업유치위원회 평가 및 유치기업 선정

RIETER-DK(동광리히터)

회사개요

- 스위스 RIETER사 50%, 국내 동광그룹((주)새한) 50% 투자(07.5.18 설립)
- 생산품목 : 소음저감 자동차 부품
- 대표자 : 장병호, 임창균(공동대표)
- 소재지 : 인천시 계양구 작전동

회사명	RIETER그룹	동광그룹
소재지	스위스 (1795년 설립)	인천시 계양구(1966년 설립)
업종	자동차부품 및 섬유 제조	자동차내장재 전문 제조
종업원	14,652명	2,000명
매출액	3조 636억원	3,000억원
생산시설	전세계 72개소	12개 계열사(국내7, 해외5)
고객사	크라이슬러, BMW, GM, 토요타 등 38개사	GM, 르노삼성 등 8개사

사업계획

신청부지	대상사업	투자규모	고용계획	매출목표
달성2차산업단지 17,849.6㎡	자동차부품 (소음진동저감)	146억원	160명	500억원 (2013년)

【유치 경위】

- '07. 5월 리히터사와 동광그룹이 합작투자 및 공장설립계획 발표
- '07. 10월 리히터사와 동광그룹의 CEO를 대구에 초청하여 투자환경 설명 및 달성2차산업단지 안내
- '07. 11월 인센티브 제안 및 유치협상 추진
- '08. 1. 23 투자 양해각서(MOU) 체결
- '08. 1. 28 기업유치심의위원회 평가 및 유치기업 선정

II 지원의 필요성

STX 엔파코(주)

- 인프라가 우수한 수도권 및 산업도시를 선호하는 대기업 유치를 위해서는 파격적인 인센티브 지원책이 불가피한 실정임
- STX엔파코(주)는 2008년 매출 25조(세계 10위)를 목표로 급성장하고 있는 STX그룹 계열사로서 선박산업의 특성상 내륙의 불리한 입지에도 불구하고 시의 끈질긴 유치노력으로 조선용엔진부품 제조시설의 대규모 투자를 결정함에 따라 총투자 규모, 지역경제 기여도, 향후 지역내 연관산업의 발전기반 조성을 위해 적극적인 지원 필요
- STX그룹은 기업내 시너지가 효과가 크고 신성장산업의 투자 확대를 추진하고 있어 STX엔파코의 투자가 순조롭게 성사되면 성서5차를 비롯한 테크노폴리스 등 현재 조성중인 산업단지내 STX그룹의 신규산업 및 계열사의 추가유치 계기가 될 것으로 기대

RIETER-DK

- 자동차 완성차업체가 없는 지역현실과 자동차 부품산업의 모듈화 추세로 1차벤더 부품업체의 유치가 더욱 어려워짐에 따라 지역의 교통·물류인프라 확충 및 차별화된 지원책을 통한 유치경쟁력 확보가 절실함
- 당초 고려대상지였던 부산(김해) 투자가 유력하였으나 우리 시에서 고객사인 르노삼성까지의 물류비용 등 초기투자비용에 대한 현금지원 고려, 고도기술수반사업 지정시 임대료 감면, 고용보조금 지원 등 맞춤형 인센티브 제안이 최종 입지결정에 결정적 요인이 됨
- 자동차부품의 초경량 소음저감분야의 세계적인 기술을 보유한 스위스의 글로벌기업인 리히터의 합작회사를 지역에 유치함으로써 지역의 자동차부품산업 및 연관산업인 섬유산업의 기술이전 효과와 아울러 국산차의 해외 경쟁력 확보에 크게 기여할 것으로 기대됨

III 지원 계획

지원금액 및 방법

구 분	지원금액(백만원)		지 원 방 법
	STX엔파코	RIETER-DK	
계	9,490	1,200	
분양가 보조	6,643	-	<ul style="list-style-type: none"> ● 분양가(18,980백만원)의 35%정도 지원 - STX엔파코 : 계약금, 중도금(1,2차) 일부 (12,337백만원) 선납 - 시 : 중도금(2차) 일부 및 잔금6,643백만원 예산확보 (추경)후 도개공에 지급
시설투자비 보조	1,423	1,000	<ul style="list-style-type: none"> ● 시설, 장비 등 투자실적에 따라 사업개시 후 년차별 분할지급 - STX엔파코 : 총투자 1,180억원에 대한 년도별 투자실적에 따라 분할지급 - RIETER-DK : 총투자 120억에 대한 년도별 투자실적에 따라 분할지급
고용보조금	1,424	200	<ul style="list-style-type: none"> ● 사업개시 후 5년 이내 년도별 고용실적에 따라 분할 지급
임대료 감면	-		<ul style="list-style-type: none"> ● 고도기술수반사업 인증시 감면검토(RIETER-DK) - 년임대료 : 부지가액(320,000/평)의 1% (연 17,280천원 정도)

IV 향후 계획

- 고도기술수반사업인증 신청(재경부) : '08. 2월
- 유치기업 지원 동의안 상정(시의회) : '08. 2월
- 입주계약(시) : '08. 3월
- 분양·임대계약(도개공) : '08. 3월
- 토지사용 승낙 및 착공
 - RIETER-DK : '08. 3월
 - STX엔파코 : '08. 4월
- 예산(추경) 확보 : '08 상반기