

「검단산업단지, 이시아폴리스·금호워터폴리스 산업단지」 관리업무 민간위탁 동의안

의안 번호	6516
----------	------

제출연월일 : 2022. 10. .
제안자 : 대구광역시장

1. 제안이유

「검단산업단지, 이시아폴리스·금호워터폴리스」 관련 민간위탁 사무의 효율적 관리를 위하여 동일 수탁기관의 민간위탁 사무에 대하여 통합하여 관리·운영하기 위해 위·수탁 협약을 변경하고자 함

수탁기관	기존내용		변경내용	
	위탁사무명	위탁기간	위탁사무명	위탁기간
검단산업단지 관리공단	검단산업단지 관리	'06. 4. ~	검단산업단지, 금호워터폴리스 ·이시아폴리스 관리	'23.1.1. ~'25.12.31. (3년)
	금호워터폴리스 이시아폴리스 관리	'21.1.4. ~ '23.12.31.		

2. 주요내용

가. 위탁사무명 : 「검단산업단지, 이시아폴리스·금호워터폴리스 산업단지」
관리업무

나. 추진근거 및 필요성

○ 추진근거

- 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제30조(관리권자 등), 제31조(산업단지관리공단 등)
- 「지방자치법」 제104조(사무의 위임 등)

- 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 제37조의 2(관리업무의 위탁)
- 「행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정」 제11조 내지 제13조
- 「산업단지 관리지침(산업부 고시)」 제4조(산업단지관리의 전문화)
- 「대구광역시 사무의 민간위탁 조례」 제4조(위탁사무 기준), 제5조(위탁사무 대상), 제11조(협의회 동의 및 보고), 13조(수탁기관의 선정방법), 제18조(위탁계약 체결)
- 「공유재산 및 물품 관리법」 제27조(행정재산의 관리위탁)

○ 필요성

- 산업단지 입주기업의 경쟁력 확보와 효율적인 생산활동을 지원하기 위해 전문성과 역량을 갖춘 관리기관에 관리업무 위탁이 필요
- 공단 운영에 필요한 인건비, 관리비 등 운영비용을 최소화하면서, 입주기업의 민원 접근성과 관리 효율성을 제고하기 위해 점단산업단지, 이시아폴리스·금호워터폴리스 산업단지에 대해 통합관리 위탁이 필요

다. 위탁대상사무 및 범위 : 「점단산업단지, 이시아폴리스·금호워터폴리스 산업단지」 관리업무 전반

라. 「점단산업단지, 이시아폴리스·금호워터폴리스 산업단지」 주요 위탁사무

○ 산업단지 행정(민원) 업무

- 산업단지 입주(변경)계약 및 해지 업무, 공장설립 등 완료신고 및 등록 업무
- 산업용지·공장 등 임대신고 및 처분 신청·신고
- 산업단지 기반시설(오·폐수처리시설 등)의 관리·운영(법·규정상 지자체가 직접 관리하는 녹지시설 등 제외)

○ 산업단지 관리기본계획(변경계획 포함) 수립에 관한 업무

- 입주대상 업종 및 입주기업체의 자격에 관한 사항
- 산업용지의 용도별 구역에 관한 사항

○ 입주기업체 지원에 관한 업무

- 근로자 복지증진사업 및 교육·연수사업
- 입주기업체의 수출 촉진 및 생산성 향상에 관한 사업

- 입주기업체 안전관리 등 지도
 - 입주기업체 안전관리
 - 산업단지 공해관리 및 환경관리 등
- 산업단지 구조고도화 사업 추진
 - 산업단지 혁신클러스터 사업
 - 산업단지간 연계 활성화 사업
 - 산업단지 정비사업 등

마. 위탁기간 : 점단산업단지(계속) / 이시아폴리스·금호워터폴리스(3년)

바. 위탁방법 : 수의계약에 의한 위탁

사. 수탁기관 : (사)점단산업단지관리공단(이사장 : 김희구)

아. 위탁비용(2022년도)

(단위:백만원)

사업명	예산	사 업 내 용
점단산업단지, 이시아폴리스· 금호워터폴리스 산업단지 운영	266	· 인건비, 일반운영비, 사업운영비, 예비비 등

3. 향후일정

- 관리업무 위·수탁 협약 체결 : 2022. 12월

4. 기대효과

- 산업단지 관리업무의 연속성 및 전문성 강화
- 산업단지 입주기업체 산업활동 지원 활성화
- 관리기관 접근성 향상으로 각종 민원(입주계약, 공장등록, 처분 등) 업무의 신속 처리 및 현장 중심의 산업단지 관리 가능

5. 참고사항

- 관계법령 : 붙임 1
- 2022년 제 5회 민간위탁 운영위원회 심의 결과 : 붙임 2

붙임 1 관계법령

산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률

제31조(산업단지관리공단 등) ① 관리권자는 산업단지를 효율적으로 관리하기 위하여 대통령령으로 정하는 바에 따라 제30조제2항에 따른 관리기관에 관리업무의 전부 또는 일부를 위임 또는 위탁할 수 있다.

⑨ 관리공단 등에 관하여 이 법에 규정된 것을 제외하고는 민법 중 사단법인에 관한 규정을 준용한다. 이 경우 주무관청은 관리권자로 본다.

⑩ 지방자치단체는 관리공단 등의 설립·운영을 위하여 보조금의 지급 등 필요한 지원을 할 수 있다.

산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령

제37조의2(관리업무의 위탁) ① 관리권자가 법 제31조제1항에 따라 산업단지의 관리업무를 관리기관에 위탁할 때에는 입주계약체결 및 공장의 등록 등에 관한 관리기관의 업무수행능력을 고려하여 업무위탁의 범위를 결정하여야 한다.

② 관리권자가 산업단지의 관리업무를 위탁한 때에는 위탁받은 관리기관 및 위탁업무의 내용 등을 고시하여야 한다.

행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정

제12조(민간위탁 대상기관의 선정기준 등) ① 행정기관은 민간위탁할 대상기관을 선정할 때에는 인력과 기구, 재정 부담 능력, 시설과 장비, 기술 보유의 정도, 책임능력과 공신력, 지역 간 균형 분포 등을 종합적으로 검토하여 적합한 기관을 수탁기관(이하 "민간수탁기관"이라 한다)으로 선정하여야 한다.

② 행정기관은 민간수탁기관을 선정하려는 경우에는 다른 법령에서 정한 경우를 제외하고는 공개모집을 하여야 한다. 다만, 민간위탁의 목적·성질·규모 등을 고려하여 필요하다고 인정될 때에는 관계 법령에 위배되지 아니하는 범위에서 민간수탁기관의 자격을 제한할 수 있다.

③ 행정기관은 행정사무를 민간위탁하는 경우에는 사무 처리의 지연, 불필요한 서류의 요구, 처리기준의 불공정, 수수료의 부당징수 등 문제점을 종합적으로 검토하여 이를 방지할 보완조치를 마련하여야 한다.

산업단지 관리지침(산업통상자원부 고시)

제4조(산업단지관리의 전문화) ① 관리업무는 법·영·규칙 및 이 지침이 정하는 범위에서 법 제30조제2항에 따른 관리기관(이하 “관리기관”이라 한다)이 수행하는 것을 원칙으로 한다.

② 관리권자는 법 제31조제2항에 따라 관리공단 또는 협회회의 설립을 인가하였을 때에는 지방자치법 제104조 또는 행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정에서 정하는 바에 따라 관리업무를 해당 관리기관에 위탁하여야 한다.

④ 관리권자는 산업단지 관리의 전문화와 효율적인 관리를 위하여 필요한 경우에는 산업단지 관리에 관한 능력과 경험이 풍부한 관리공단 또는 법 제45조의9에 따라 설립된 한국산업단지공단을 지정하여 신규 지정 산업단지 등에 대한 관리업무를 수행하게 할 수 있다.

대구광역시 사무의 민간위탁 조례

제4조(위탁사무 기준) 대구광역시장(이하 “시장”이라 한다)은 법령이나 조례에서 정한 바에 따라 소관 자치사무 중 다음 각 호의 사무를 위탁할 수 있다.

1. 단순 사실행위인 행정작용
2. 공익성보다 능률성이 현저히 요청되는 사무
3. 특수한 전문지식 및 기술이 필요한 사무
4. 그 밖에 시설관리 등 단순행정 관리사무

제5조(위탁사무 대상) 제4조에 따라 민간위탁을 할 수 있는 사무는 다음 각 호와 같다.

3. 환경 기초시설 운영, 폐수·폐기물 처리 등에 관한 사무
6. 산업지원·직업훈련·교통관련시설 운영에 관한 사무
7. 그 밖에 제4조의 기준에 적합한 사무로서 시장이 필요하다고 하는 경우

제11조(시의회 동의 및 보고) ① 시장은 시장은 제10조에 따라 민간위탁 계획을 수립한 때에는 해당 사무에 대한 민간위탁 동의안을 시의회에 제출하여 동의를 받아야 한다. 이 경우 지방자치법 제46조에 따라 시의회에 부치는 안건으로 처리하여야 하며, 안건 작성은 별지 서식의 민간위탁 동의안을 따른다.

② 시장은 해당 사무를 연속하여 민간위탁하려는 경우 시의회 동의 받은 때로부터 6년이 지난 후 최초로 도래하는 재위탁 또는 재계약을 할 때에는 시의회의 동의를 받아야 한다.

붙임 2**2022년 제 5회 민간위탁 운영위원회 심의결과**

○ ' 22년 제5회 대구광역시 민간위탁 운영위원회 심의의결 : ' 22. 9. 27.

심의안건명 (부서명)	심의내용	의 결 사 항	
		심의결과	심의의견
민간위탁 사무통합 적정성 (산단진흥과, 문화콘텐츠과)	사무통합 적정성	가결	통합취지를 살려 예산, 인력 등의 절감효과가 나타날 수 있도록 추진할 것