

# 도시관리계획(도시자연공원구역, 공원) 결정(변경)안에 대한 의견청취

의안 번호	6437
----------	------

제출일자 : 2022. 9. .

제 출 자 : 대구광역시장  
(도시주택국장)

## 1. 제출근거 및 사유

- 근거 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조
- 사유 : 도시관리계획(도시자연공원구역, 공원) 결정(변경)안에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 제6항에 따라 시의회 의견을 청취하고자 함

## 2. 도시관리계획 결정(변경) 주요내용

- 앞산공원 도시자연공원구역 축소

$$A=12,616,697\text{m}^2 \rightarrow 11,727,908\text{m}^2 \text{ 감) } 888,789\text{m}^2$$

$$\rightarrow \text{앞산 산림휴양공원 신설} \quad A=888,789\text{m}^2$$

- 용암산성 산림휴양공원 신설  $A=627,573\text{m}^2$

- 한실들 대곡지 산림휴양공원 신설  $A=28,964\text{m}^2$

## 3. 도시관리계획(도시자연공원구역, 공원) 결정(변경) 조서

- 도시자연공원구역

구분	구역명	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
			기정	변경	변경후		
변경	앞산공원	남구 대명동·봉덕동, 달서구 상인동·송현동, 수성구 파동, 달성군 가창면 용계리 일원	12,616,697	감) 888,789	11,727,908	2011.10.20 (대고 제139호)	

## ○ 공원

구분	공원명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	앞산 산림휴양공원	산림휴양 공원	수성구 파동 산120번지 일원	-	888,789	888,789	-	
신설	용암산성 산림휴양공원	산림휴양 공원	도동 산49번지 일원	-	627,573	627,573	-	
신설	한실들 대곡지 산림휴양공원	산림휴양 공원	달서구 대곡동 904번지 일원	-	28,964	28,964	-	

## 4. 결정(변경) 사유

## ○ 앞산공원 도시자연공원구역, 앞산 산림휴양공원

- 산림복지에 대한 수요가 증가함에 따라 주변 산림녹지 자원과 연계하여 시민들에게 여가활동 및 휴식공간을 제공하기 위하여 산림휴양공원을 신설하고 이에 편입된 앞산공원 도시자연공원구역을 해제하고자 함

## ○ 용암산성 산림휴양공원

- 산림복지에 대한 수요가 증가함에 따라 주변 산림자원과 연계하여 시민들에게 자연적, 문화적 휴양거점을 제공하여 시민 건강·휴양 및 정서생활을 향상시키기 위하여 용암산성 일원에 산림휴양공원을 신설하고자 함

## ○ 한실들 대곡지 산림휴양공원

- 산림복지에 대한 수요가 증가함에 따라 주변 산림자원과 연계하여 시민들에게 여가활동 및 휴식공간을 제공하고 시민 건강·휴양 및 정서생활을 향상시키기 위하여 한실들 대곡지 일원에 산림휴양공원을 신설하고자 함

## 5. 주민의견 청취

- 열람기간 : 2022. 7. 1. ~ 7. 20. (14일간, 토요일·공휴일 제외)
- 열람자 : 2명
- 제출의견 : 1건
- 제출의견 검토 <한살들 대곡지 산림휴양공원>

의견 제출자	의견 요지	검토 내용	반 영 여 부
박○○ (대곡동)	· 도시관리계획 입안 및 토지 보상 관련 절차 시 주민설명회 개최 요구	· 실시설계 및 보상 과정 시 주민설명회 등 개최 예정	반영

## 6. 참고사항

### □ 사업개요

#### ○ 앞산 산림휴양공원 조성

- 위치/면적 : 대구광역시 수성구 파동 산120번지 일원 / A=888,789m<sup>2</sup>
- 사업기간/사업비 : 2019 ~ 2024년 / 20억원(시비)

#### ○ 용암산성 산림휴양공원 조성

- 위치/면적 : 대구광역시 동구 도동 산49번지 일원 / A=627,573m<sup>2</sup>
- 사업기간/사업비 : 2020 ~ 2024년 / 37억원(시비)

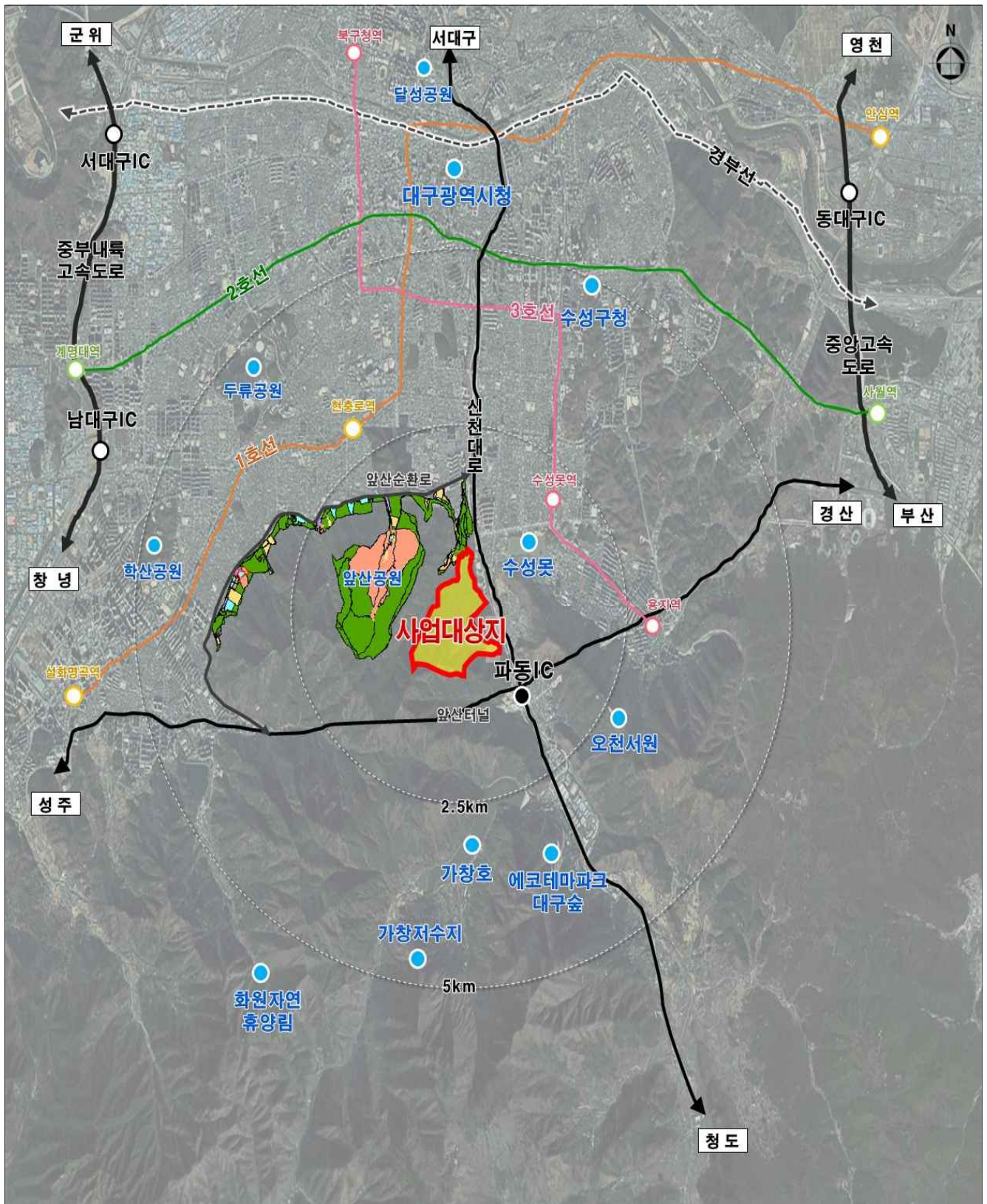
#### ○ 한살들 대곡지 산림휴양공원

- 위치/면적 : 대구광역시 달서구 대곡동 904번지 일원 / A=28,964m<sup>2</sup>
- 사업기간/사업비 : 2019 ~ 2024년 / 130억원(시비)

### □ 향후 추진계획

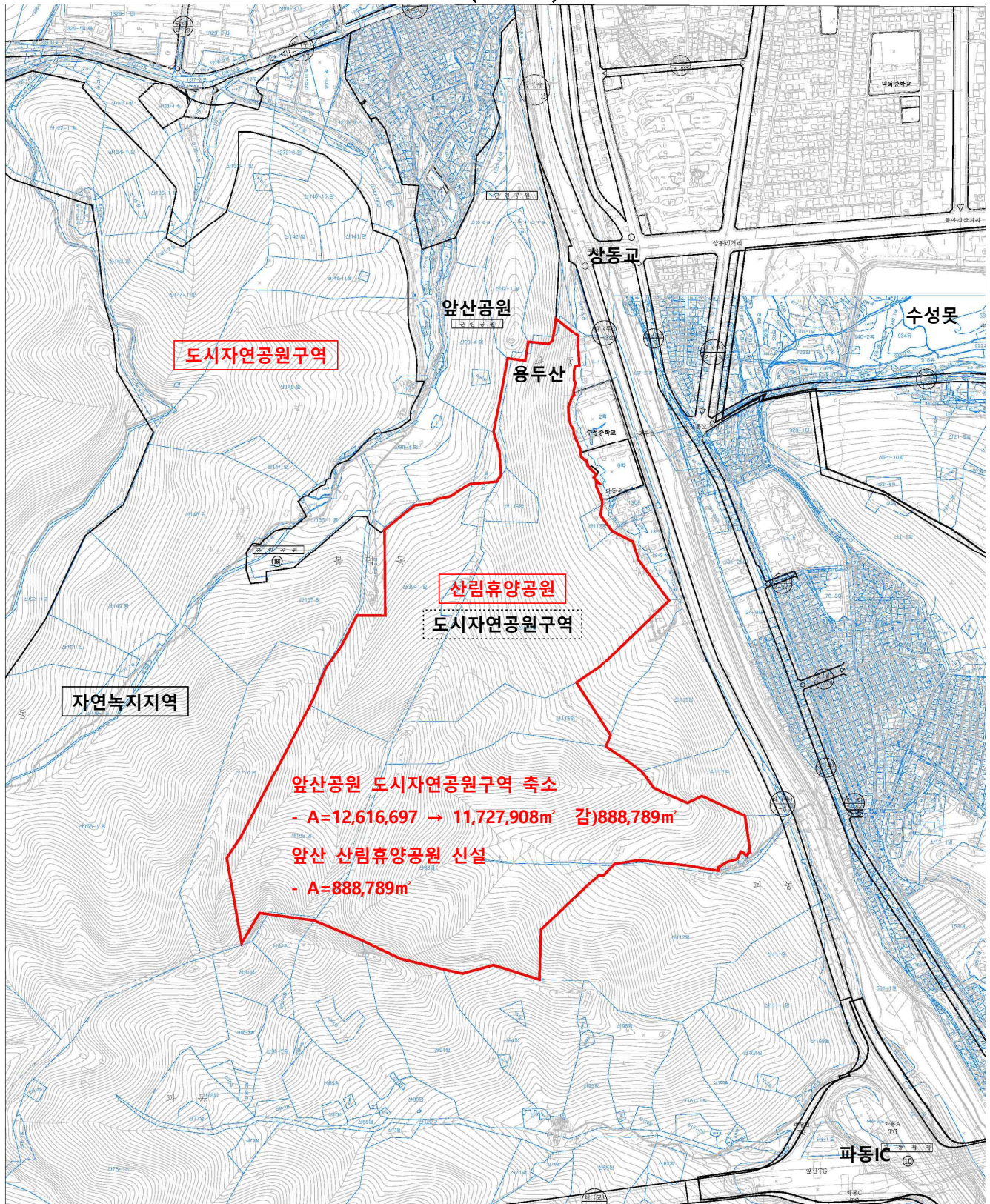
- 도시계획위원회 심의 : '22. 10월
- 도시관리계획 결정 고시 : '22. 11월

# 앞산 산림휴양공원 및 도시자연공원구역 - 위치도 -



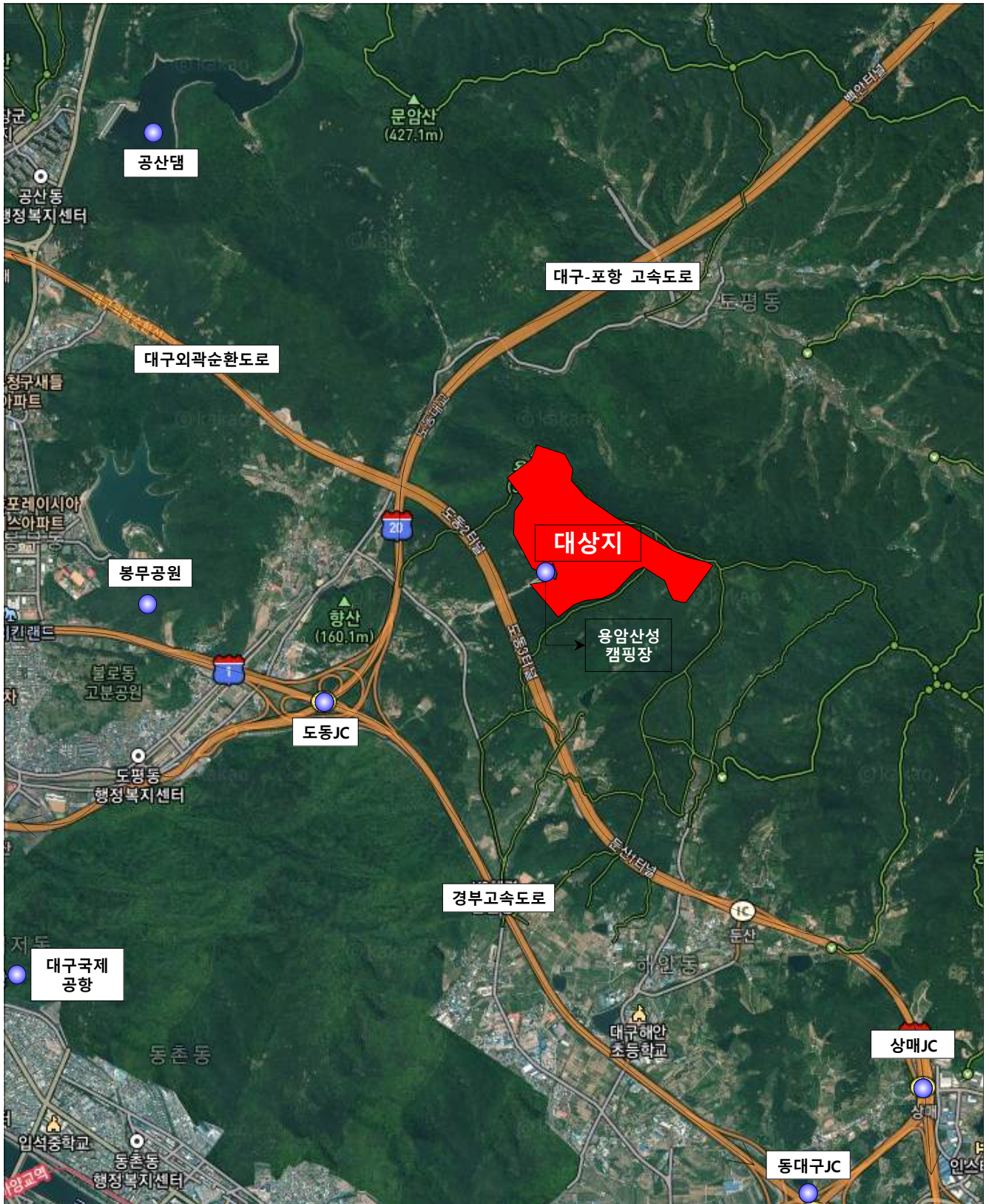


# 앞산 산림휴양공원 및 도시자연공원구역 결정(변경)안



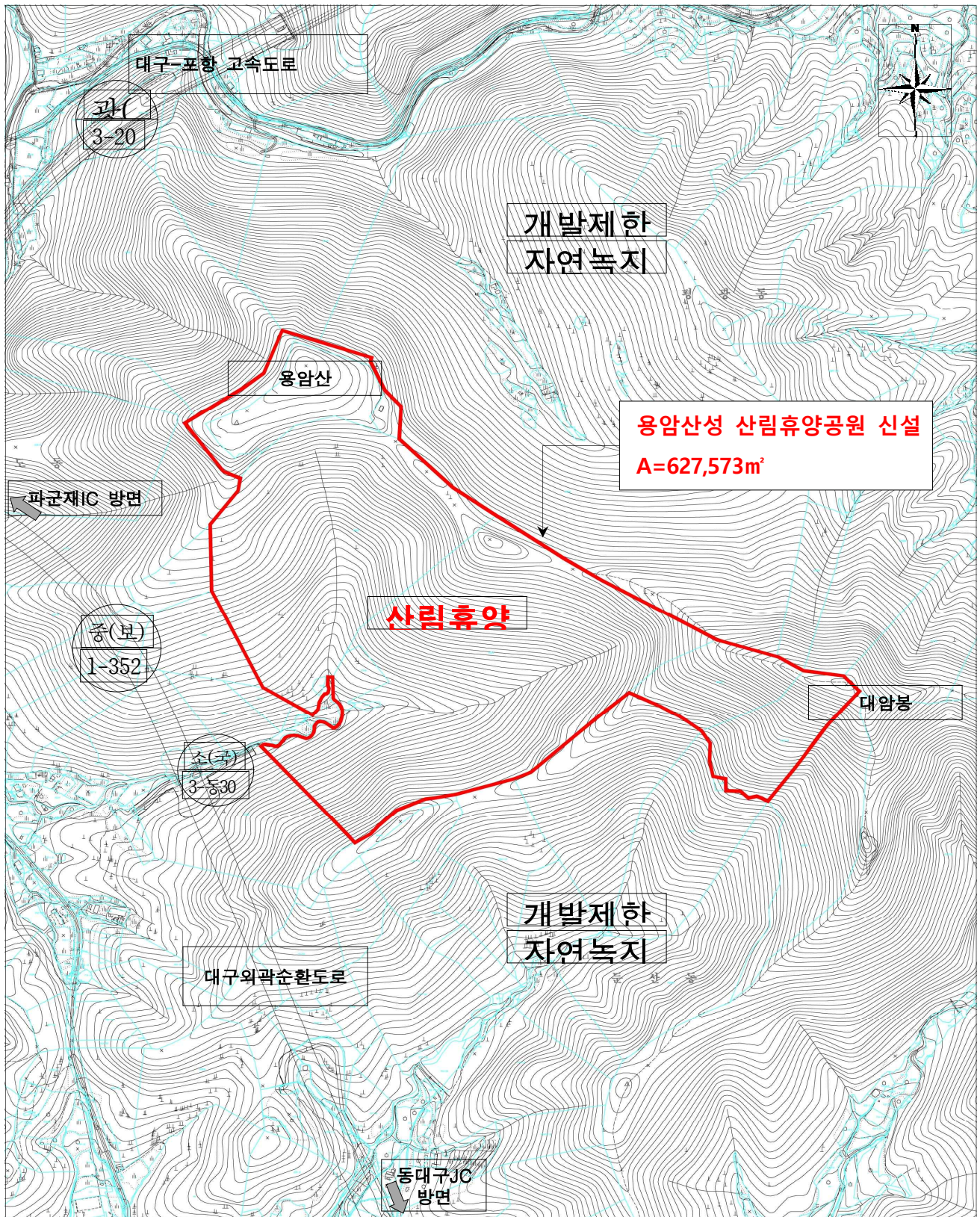


# 용암산성 산림휴양공원 - 위치도 -



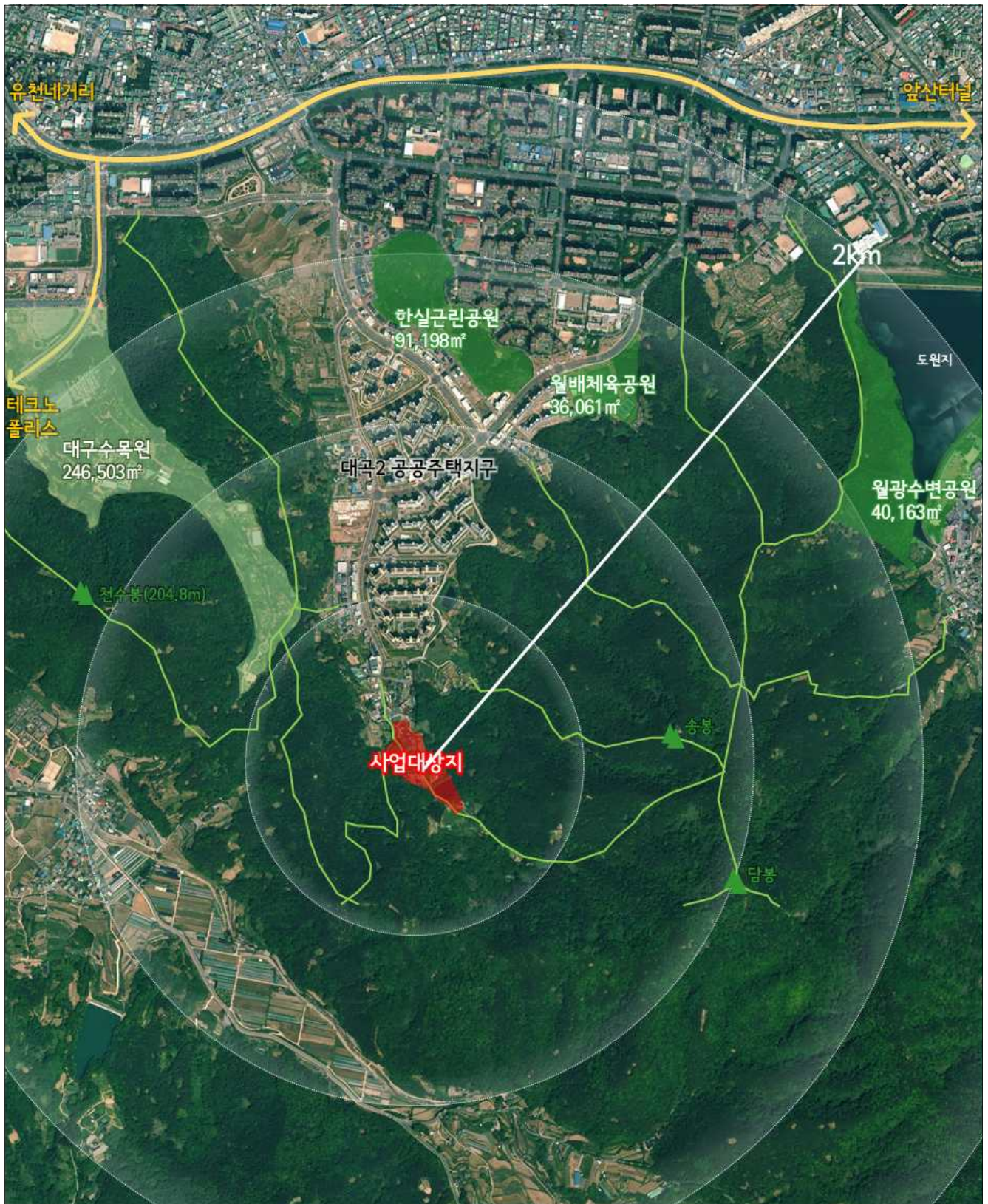


## 용암산성 산림휴양공원 결정(안)





# 한실들 대곡지 산림휴양공원 - 위치도 -





## 한실들 대곡지 산림휴양공원 결정(안)

