

16. 대구광역시 녹색건축물 조성 지원 조례 일부개정조례안

심 사 보 고 서

1. 심사경과

- 제안일자 : 2021년 3월 5일
- 제 안 자 : 홍인표, 김규학, 김대현, 김재우, 김혜정, 박갑상, 박우근,
윤기배, 이진련 의원
- 회부일자 : 2021년 3월 9일
- 상정일자
 - 대구광역시의회 제281회 임시회
 - 제1차 건설교통위원회(2021년 3월 22일) : 원안 가결

2. 제안설명 요지 (제안설명자 : 홍인표 의원)

☐ 제안이유

- 탄소배출로 인한 대기오염과 지구온난화 등의 피해가 가파르게 증가함에 따라 탄소발생을 억제하려는 저탄소 시책이 더욱 중요해지고 있으며, 건축분야에서도 탄소발생을 최소화하기 위한 녹색건축물의 조성 지원 정책이 상위법과 본 조례를 통해 시행되고 있으나, 전문인력의 양성 및 설계기준의 설정에 관한 사항 등 일부 보완해야 할 사항이 있음.

따라서, 중장기적인 정책의 추진과 실효성 확보를 위해 미비한 부분을 개선하고, 전문가 자문과 포상규정을 신설하는 등 녹색건축물 조성 및 지원제도가 실효성과 전문성을 바탕으로 체계적으로 운영될 수 있도록 조례를 정비하고자 함.

□ 주요내용

- 녹색건축물 조성계획의 내용 중 조례로 정하는 사항에 연구개발 및 전문인력 육성에 관한 사항과 녹색건축물 설계 기준 설정에 관한 사항 등을 포함시켜, 중장기적인 정책 개발과 전문성이 강화될 수 있도록 하였으며, 녹색건축물의 취지에 부합하는 건축설계기준을 설정해 탄소 저감형 건축물의 확산에 대한 실효성이 확보되도록 하였음. (안 제3조제1항)
- 녹색건축물의 조성 지원을 위해 필요한 경우 관련분야 전문가에게 자문을 구하고, 이에 대한 수당 등을 지급할 수 있도록 근거를 마련하여, 보다 전문적인 시책의 발굴과 추진이 가능하도록 하였음. (안 제8조제4항)
- 녹색건축물 조성계획, 에너지 소비 총량의 설정, 시범사업의 추진 등에 대해 필요한 사항을 시장이 규칙으로 정할 수 있도록 하여, 보다 체계적이고 합리적인 행정 체계를 갖추도록 하였음. (안 제18조)
- 녹색건축물의 조성에 공적이 큰 기관이나 단체, 개인 등에게

포상할 수 있도록 하여, 탄소 저감형 건축물 조성에 대한 자발적인 참여를 유도하고자 하였음. (안 제19조)

3. 검토보고 요지 (보고자 : 전문위원 박진성)

□ 주요내용 및 검토사항

- 본 조례개정안은 「녹색건축물 조성 지원법」에서 위임된 사항과 시행에 필요한 사항을 정하고, 조문을 정비하여 조례 운영과 이해를 도모하고자 한 것으로
- 안 제3조(녹색건축물 조성계획의 수립 등)에서는 녹색건축물 조성계획 수립 시 녹색건축물 관련 연구개발, 전문인력 육성지원에 관한 사항 및 녹색건축물 설계기준 설정에 관한 사항 등을 포함시켜 중장기적인 정책 개발이 가능토록 하고, 녹색건축물 설계기준을 마련하여 탄소저감형 건축물의 확산 정책에 실효성 있게 대응하고자 하였음.
- 안 제8조(녹색건축물 조성 지원 등)에서는 녹색건축물 조성을 위하여 관련 분야 전문가에게 필요시 자문을 구하고, 수당 등을 지급할 수 있는 근거를 마련하여 전문성 있는 시책 발굴과 추진이 가능하도록 하였음.
- 안 제18조(시행규칙)에서는 녹색건축물 조성계획의 수립, 에너지 소비 총량의 설정, 시범 사업의 추진에 있어 효율적이고 원활한 조례 운영을 위해

필요한 사항은 규칙으로 정할 수 있도록 하였음.

○ 안 제19조(포상)에서는

녹색건축물의 조성 및 친환경 건축에 대해 공적이 큰 기관·단체·개인 등에게 포상할 수 있도록 하여 녹색건축물 확대 조성에 적극적인 참여를 유도하고자 하였음.

○ 기타 사항으로는 조문 정비를 통해 나타내려는 뜻을 명확하게 전달하고자 하였음.

□ 종합 검토의견

○ 본 조례 개정안은 녹색건축물 조성과 지원을 중장기적이고 실효성 있게 추진하기 위해서 상위법에서 위임한 사항과 그 시행에 필요한 사항 등을 마련한 것으로, 건축물의 에너지 소비를 최소화하여 탄소 배출을 억제하려는 정책 추진에 기여하고자 하는 데 개정 의의가 있음.

○ 아울러, 대구시에서는 녹색건축물 보급 확대를 위해서 공공건축물 그린리모델링 사업¹⁰⁾의 민간부문으로의 확대 추진과 녹색건축물 설계기준 마련¹¹⁾을 위한 연구용역을 차질 없이 추진하여 녹색건축물이 공공분야 뿐만아니라 민간분야로 확대될 수 있도록 지속적인 노력이 필요해 보임.

10) 공공건축물 그린리모델링 사업 : 노후 건축물에 대해 단열공사, 창호공사, 에너지·환기시스템 등의 노후시설을 개선하는 사업

11) 대구시 녹색건축물 설계기준 : 민간 건물부문 에너지 절감과 온실가스 감축을 위해 녹색건축인증, 건축물에너지효율등급 인증 등을 설계에 의무적으로 적용하기 위한 기준

4. 질의 및 답변 요지

○ 없음

5. 토론요지

○ 없음

6. 수정안 요지

○ 없음

7. 심사결과

○ 원안 가결(재석위원 전원 찬성)

8. 소수의견 요지

○ 없음

9. 기타 필요한 사항

○ 없음