

대구광역시 2020년도 공유재산 관리계획안

의안 번호	5508
----------	------

제출일자 : 2019. 10. 2.

제출자 : 대구광역시장

□ 관련법규

- 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조 및 같은 법 시행령 제7조
- 「대구광역시 공유재산관리 조례」 제12조
- 「지방자치법」 제39조제1항제6호

□ 관리계획 대상(중요재산의 범위)

- 취 득(매입, 기부채납, 양수, 교환, 무상귀속, 건물신축, 출자 등)
 - 기준가격 : 20억원이상/건
 - 토지면적 : 6,000m²이상/건
- 처 분(매각, 교환, 양여, 무상귀속, 건물멸실, 출자 등)
 - 기준가격 : 10억원이상/건
 - 토지면적 : 5,000m²이상/건

- 변 경 : 시의회 의결 후 취득·처분의 목적이 변경되거나 면적 또는 기준가격이 30%를 초과하여 증감된 경우

※ 기준가격은 토지는 개별공시지가, 건물 및 그 밖의 재산은 「지방세법」에 따른 시가표준액

□ 상정안건 : 6건(일반회계 4, 특별회계 2)

- 수소차 충전소 신축
- 서대구산단 활성화구역 內 농산물 비축창고 매입
- 국립대구과학관 공동직장어린이집 건물 기부채납
- 대구 로컬푸드직매장 조성계획 변경
- 안심119안전센터 재건축 * 소방안전특별회계
- 노후 소방헬기 매각 * 소방안전특별회계

제1안

수소차 충전소 신축

- 물에너지산업과

< 수소차 충전소 구축 사업개요 >

- 위치 : 북구 관음동 354
 - 부지는 시공유지로 우주교통 차고지, 관음 CNG충전소 운영중
- 규모 : 수소충전소 1기
 - 1일 충전댓수 : 승용차 80대, 버스 5대
- 총사업비 : 60억원(국비 42, 시비 18) ※ 한국가스기술공사 위탁수수료 별도
- 취득시기 : 준공(2021년)
- 사업기간 : 2020년 ~ 2021년
- 주요시설 : 압축기, 고압저장용기, 수소충전기, 수소추출기
 - ※ 수소추출기는 수소생산기지 공모사업을 통해 안정적 수소생산 및 비용절감
- 운영방법 : 市에서 건설 후 대성에너지(주)로 위탁운영
 - ※ 대성에너지(주)는 관음CNG충전소를 비롯 12개 충전소를 운영

□ 추진배경

- 의회, 수소자동차 및 수소산업 관련 정책적 관심 촉구('18.11.29)
 - 수소자동차 충전인프라 구축 촉구(제263회 정례회, 5분 자유발언)
- 정부 수소경제 활성화 로드맵 발표('19.1.17.)
 - 수소전기차 세계시장 점유율 1위 달성 : ('18) 2천대 → ('40) 620만대
 - 수소충전소 구축 : ('18) 14개소 → ('22) 310개소 → ('40) 1,200개소
- 수소산업 기반 구축 기본계획 수립('19.1.25.)
 - 한국가스공사 연계 미래에너지 선도도시를 위한 신성장 협력사업 추진
 - 수소충전소 구축, 가스기반 분산형 에너지자족시스템 보급 청사진 제시
- 수소차 보급 및 수소충전소 구축 기본계획 수립('19.5.14.)
 - 수소차 보급 : ('20) 200대 → ('22) 1,000대 → ('30) 12,000대
 - 수소충전소 구축 : ('19) 1개소 → ('22) 4개소 → ('30) 40개소

□ 주요시설

구분	면적(m ²)	주요배치시설(안)	비고
계	970		
지상1층	554	제조동(수소생산 추출기, 압축설비)	
	191	설비동(저장설비, 냉각설비)	
	180	충전동(충전기)	
	45	사무동(IoT 기반 수소충전소 통합관리)	

□ 추진경과

- 제263회 정례회 5분 자유발언(황순자 의원) : 2018.11월
- 대구 수소산업 기반 구축 기본계획 수립 : 2019. 1월
- 수소차 보급 및 수소충전소 구축 기본계획 수립 : 2019. 5월
- 2020 중기지방재정 계획 등록 : 2019. 8월
- 공유재산심의회 심의(원안가결) : 2019. 9월
- 수소산업 육성 및 지원조례안 입법발의(황순자 의원 외 10명) : 2019. 9월

□ 향후계획

- 수소충전소 구축·운영 업무협약 체결('19. 하반기)
- 수소충전소 구축 시행계획 수립 및 일상감사 의뢰('20. 1월)
- 수소충전소 인허가 및 착공('20. 3월)
- 수소충전소 준공('21. 하반기)

□ 기대효과

- 온실가스 감축, 미세먼지 저감으로 대기환경 개선으로 시민만족도 향상
- 수소차 보급을 위한 충전 인프라 마련으로 안정적인 수소사회 구현
- 지역 수소경제 생태계 조성을 위한 시민 수용성 및 공감대 확대

위치도 및 현장사진

□ 수소차 충전소 신축(북구 관음동 354, 공영주차장 일부 부지 970m²)



제2안 | 서대구산단 활성화구역 內 농산물 비축창고 매입 - 산단진흥과

< 농산물 비축창고 매입개요 >

- 위 치 : 서구 이현동 48-109
- 규 모 : 토지 3,088㎡, 건물 1,322㎡(1동)
※ 사업구역 확정측량에 따라 면적 변동가능
- 총사업비 : 56억원 정도
- 취득시기 : 2020년 6월(4년간 분할납부)
- 사업기간 : 2020. 01. ~ 2021. 12.
- 주요시설 : 농산물 비축창고 1동(1974년 준공)
- 운영방법 : 대구시 문화예술정책과 이현Art센터로 리모델링 후
근로자·시민 문화예술공간으로 활용 및 운영

□ 추진배경 및 필요성

- 서대구산단 재생사업 관련 구. 농산물 비축기지를 활성화구역으로 지정하여 창고 4개동 중 1개동(1974년 준공)은 보존 및 역사적 의미와 가치 제고
- 산업단지 내 턱없이 부족한 문화시설 확충이 절실함에 따라 이현 Art센터로 리모델링하여 근로자 및 시민들에게 새로운 역사·교육·문화예술공간으로 활용
※ 건물 리모델링 및 운영 등은 문화예술정책과에서 추진예정
- 현재 활성화구역 사업시행자인 한국토지주택공사(LH)로부터 조성 원가로 취득하여 사업을 추진하고자 함.

□ 추진경과

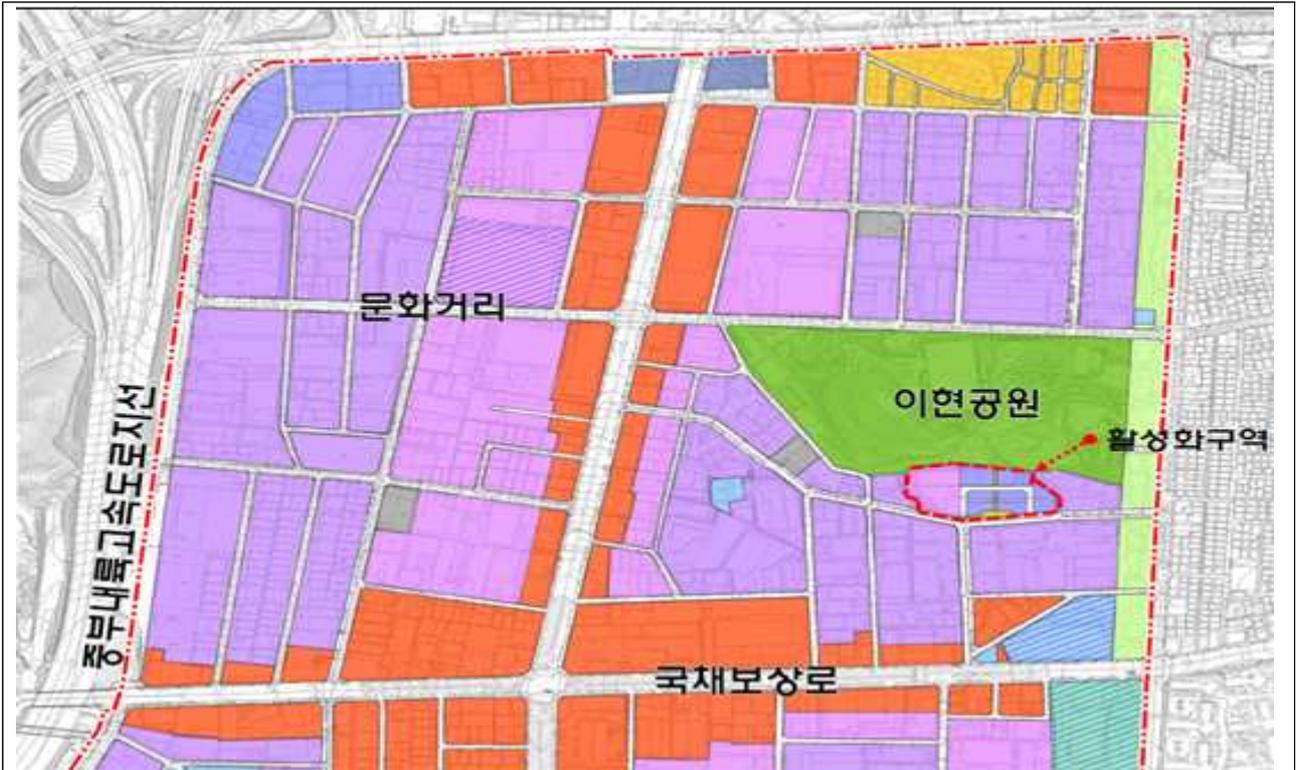
- 활성화구역 개발 및 지식산업센터 건립 지원계획 수립 : 2016. 06.
- 활성화계획 승인(국토부) : 2016. 10.
- 지식산업센터 건립 사업협약 체결(시, LH, 서대구공단) : 2017. 02.
- 활성화구역 개발 및 지식산업센터 건립 기공식 : 2018. 12.
- 농산물 비축기지 일부 존치 협조요청(대구시→LH) : 2019. 01.
- 농산물 비축기지 활용방안 협의(산단진흥과↔문화예술정책과) : 2019. 07.

□ 향후계획

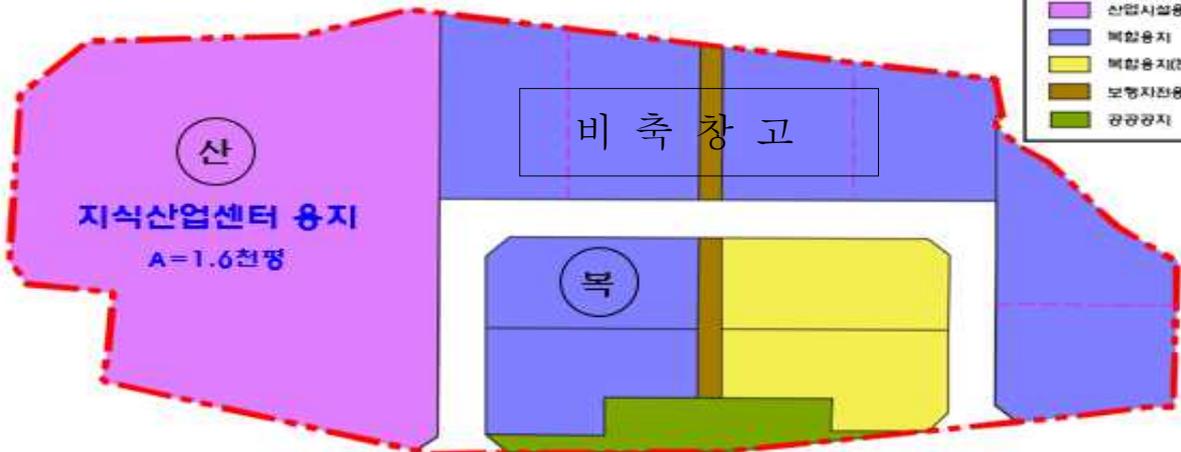
- 서대구산단 활성화구역 개발계획 변경 : 2019. 12.
- 농산물 비축창고 일부 토지, 건물 매입 협의 : 2020. 03.
- 산업단지 폐산업시설 문화재생사업 공모(대구시→문체부) : 2020. 05.
- 농산물 비축창고 활용 타당성 및 기본계획 수립 연구 용역 : 2020. 06.
- 농산물 비축창고 이현 Art 센터로 리모델링 : 2021. 01.

위 치 도

□ 농산물 비축창고(서구 이현동 48-109, 대 3,088㎡, 건물 1,322㎡)



서대구산업단지 활성화구역



※ 복합용지 : 제조, 업무 및 근생시설 등 (규모 200~247평, 층수 5층)

구분	면적	비고
합계	14.8천㎡ (4.5천평)	100%
산업시설용지 (지식산업센터)	5.5천㎡ (1.6천평)	37%
복합용지	7.1천㎡ (2.2천평)	48%
관광시설(관광단지 및 도로)	2.2천㎡ (0.7천평)	15%

〈농산물 비축창고〉 서구 이현동 48-109번지



제3안 | 국립대구과학관 공동직장어린이집 기부채납 - 출산보육과

< 공동직장어린이집 건립 사업개요 >

- 위 치 : 달성군 유가읍 상리 917-1(국립대구과학관 부지 내)
* 부지는 과기부(21%)와 대구시(79%) 공동소유
- 규 모 : 건축면적 812.28㎡/연면적 970.68㎡(2층)
- 총사업비 : 23억원 정도(국비 20억, 시비 3억)
- 건축비(21.8억원), 설계비(1.2억원)
- 취득시기 : 건물준공(2020년 2월)
- 사업기간 : 2019년 8월 ~ 2020년 2월
- 주요시설 : 보육실, 플레이룸, 원장실, 식당·조리실, 화장실, 교사실, 다목적홀, 복도 등
- 운영방법 : 국립대구과학관 외 10개 기업 컨소시엄 운영

□ 추진배경

- 저출산과 여성의 경력단절, 안전한 보육을 위한 대안 및 근로자의 일·가정 양립 지원을 위한 공동직장어린이집 건립
 - 고용노동부 국비지원과 연계한 중소기업 공동직장어린이집 건립
 - 사업장의 설치 부담 해결을 위해 부지 무상제공 및 설치비의 사업장 부담분 중 우선지원대상기업 부담금을 시에서 지원
 - 공동직장어린이집 건립 후 기부채납(국립대구과학관 → 대구시)

□ 주요시설

구 분	면적(㎡)	주요배치시설(안)	비고
계	970.68		
지상1층	541.65	보육실 5실(169.97), 플레이룸(37.08), 원장실(42.6), 식당·조리실(54), 화장실(36.19), 복도 등(201.81)	
지상2층	429.03	보육실 2실(100.62), 플레이룸(24.93), 교사실(42.6), 다목적홀(91.95), 화장실(20.70), 복도 등(148.23)	

□ 추진경과

- 부지 무상사용승인(과기부, 시 혁신성장정책과) : '14. 6. 15. ~ '24. 6. 14.
- 중소기업 공동직장어린이집 설치지원 공모 선정(근로복지공단) : '18. 5. 28.
- 국립대구과학관 공동직장어린이집 설계(국립대구과학관) : '18. 12. ~ '19. 5월
- 영구시설물 축조허가 협약(과기부 - 시 혁신성장정책과) : '19. 7. 19.
- 국립대구과학관 공동직장어린이집 건립 및 기부채납 계획 수립 : '19. 8월
- 기부채납신청(국립대구과학관) : '19. 8월
- 건물 기부채납 취득 공유재산심의회 심의(원안가결) : '19. 9. 5.

□ 향후계획

- 어린이집 준공 및 기부채납(국립대구과학관→대구시) : '20. 2월
- 공유재산심의회 심의(어린이집 무상사용) : '20. 2월
- 우선지원대상기업 부담분 지원(시비 3억 지원 : 출산보육과) : '20. 3월
- 어린이집 개원(국립대구과학관) : '20. 3월

□ 기대효과

- 지역 근로자들의 보육시설 이용여건 개선을 통한 일·가정 양립 실현 제고 및 보육의 공공성 확보
- 저출산과 여성의 경력단절 및 안전한 보육을 위한 대안 마련

위치도 및 현장사진

□ 국립대구과학관 공동직장어린이집 기부채납(달성군 유가읍 상리 917-1)

※ 국립대구과학관 內



<지적도>



<건설장소>

기부채납신청서

1. 기부재산의 표시

소재지	지번	구조	기부채납면적 (㎡)	소유자	재산가액	비고
대구광역시 달성군 유가읍 상리	917-1	철근콘크리트	970.68	국립대구 과학관	2,300,000원	사업비

2. 기부채납자의 주소·성명(명칭)

주 소 : 대구광역시 달성군 유가읍 테크노대로6길 20

명 칭 : 국립대구과학관 공동직장어린이집 대표사업주 국립대구과학관

3. 재산의 가격 : 2,300,000천원 정도

4. 기부의 목적

국립대구과학관 공동직장어린이집 건물의 모든 권리를 대구광역시에 일임하고자 함.

5. 기부하는 시기 : 준공과 동시에 즉시 완료

6. 기부할 물건의 도면 : 붙임참조

7. 기타(사업계획서) : 붙임참조

상기와 같이 기부채납 신청하오니 승낙하여 주시기 바랍니다.

2019년 8월 일

기부채납자 주소 : 대구광역시 달성군 유가읍 테크노대로6길 20

성명 : 국립대구과학관 공동직장어린이집 대표사업주 국립대구과학관



대구광역시장 귀하

국립대구과학관 과학나무 공동직장어린이집 건립 조감도



*설계개요				*각 층별 세부용도 및 면적표					
구분	설계개요	비고	층별	총층면적(m ²)	실용면적(m ²)	층별용도	비고		
건축개요	명칭	국립대구과학관 과학나무 공동직장어린이집 설계용역	총계	970.65					
	대지면적	대구광역시 북상동 9가길 테크노대로 6길 20	자상1층	541.65		22.68	보육실(만 0세)	보육영역	
	지역지구	자연녹지지역, 제 1종 지구단위계획구역				17.87	보육실(만 1세)		
	대지면적	110,832.8㎡				36.00	보육실(만 2세)		
	도로연장	대문2위(30-30세), 향로1위(20M-26M)				53.83	보육실(만 3세)		
	용도	본학설립계획시설 (과학관내 부대시설로서 공동직장어린이집노숙자시설)				39.60	보육실(만 3세)		
	연면적	기존 24,468.40㎡ + 신규 970.68㎡ = 25,439.08㎡				19.80	놀이방 1		
	지상층연면적	기존 20,656.21㎡ + 신규 970.68㎡ = 21,626.89㎡				17.28	놀이방 2	관리영역	
	건축면적	기존 16,621.33㎡ + 신규 812.28㎡ = 17,433.61㎡				24.10	국어화장실		
	건축율	15.73%				12.09	교구보관실		
	용적률	19.51%				42.60	화장실		
	구조	철근콘크리트구조				6.51	담배실		
	층수	지상 2층				34.20	식당		
	최고높이	9.7m				19.20	포리실		
외부마감	고한상외단열보통시스템, 유리코팅제형, 분이벽종유리	14.40				배치실, 보일러실, 창고	공용		
		145.41	홀 / 복도 / 계단실						
주차개요	면적	입부시설: 100㎡/당 1대, 23,072.33 / 100 = 230.72 관람형침식: 150㎡/당 1대, 1,396.07 / 150 = 9.31 노숙자시설(어린이집): 300㎡/당 1대, 970.68 / 300 = 3.24 → 총 243.27 대		자상2층	429.03		46.80	보육실(만 4세)	보육영역
	계획	기존 113매(장영인 16매) + 계획 2매(장영인 1매) → 총 115매(장영인 17매)					63.61	보육실(만 5세)	
조경개요	면적	해당사항없음 (자연녹지지역)				24.93	놀이방 3	관리영역	
	계획	기존조경				91.95	다목적홀		
기타사항		정외도, 자립권보 건물				11.34	국어화장실	공용	
						42.60	교사실		
						6.04	담배실		
						4.65	보일러실		
			12.09	교구보관실					
			126.48	홀 / 복도					
			9.36	공용화장실					

제4안 | **대구 로컬푸드직매장 조성계획 변경** - 농산유통과

< 대구 로컬푸드직매장 변경 조성개요 >

- 위 치
 - (당초) 대구 달서구 상인동 899(1개 필지)
 - (변경) 대구 수성구 신매동 566-4, 566-5번지(2개 필지)
- 규 모
 - (당초) 부지 2,361㎡ / 연면적 1,056㎡(지상3층)
 - (변경) 부지 2,246.3㎡ / 연면적 3,524㎡(지상3층)
- 총사업비
 - (당초) 35억원(국비 5, 시비 30)
 - (변경) 38억원(국비 5, 시비 30, 경북 3)
- 변경내용 : 위치, 규모, 총사업비, 주요시설 등
- 사업기간 : 2020. 1월 ~ 12월
- 주요시설
 - (당초) 직매장, 소포장실, 안전성검사실, 교육장, 농가밥상 등
 - (변경) 직매장, 소포장실, 사무실, 소비자 문화센터, 공용주차장 등
- 운영방법 : 별도의 농업법인을 설립·운영

□ 추진배경

- 시민들의 안전먹거리 수요증가에 따른 직거래 확대 필요성 대두
 - 대형 유통업체에 독점되어 유통구조가 다단계로 복잡하고 유통 비용과 환경오염 가중, 수입 농산물의 안전성에 대한 불신 점증
- 소규모 영세·고령농의 안정적 판로확보로 농가소득 증대 도모
 - 농산물 시장개방 확대 및 대규모 상업농 위주정책으로 소규모 농가의 정책소외
- 대구경북 도농간 교류 및 농산물 소비촉진 등 한뿌리 상생 방안 필요

□ 변경사유

- 일부 주민의 부정적 의견 등 수렴 결과를 반영, 위치를 변경하여 사업추진

□ 주요시설

구 분	면적(m ²)	주요배치시설(안)	비고
계	3,524	주차타워형으로 조성	
1층	832	농특산물 직매장, 소포장실, 사무실 등	
2~3층	2,692	공용주차장 등	

□ 주요 변경내용

구 분	당 초	변 경	증 감
의 결	제262회 임시회('18.10.12)		
위 치	달서구 상인동 899 (1개 필지)	수성구 신매동 566-4, 566-5 (2개 필지)	
면 적	부지 2,361m ² /연면적 1,056m ²	부지 2,246.3m ² /연면적 3,524m ²	연면적 2,468m ² 증
사업비	35억원	38억원	3억원 증
주요시설	(1층) 공용공간(계단, 엘리베이터) (2층) 직매장, 소포장실, 저온저장고 등 (3층) 농기밥상, 교육장, 사무실 등	(1층) 직매장, 소포장실, 사무실 등 (2~3층) 공용주차장 등	

□ 추진경과

- 로컬푸드직매장 확대 조성 방침 결정 : '18. 9.
- 공유재산 관리계획안 심사(시의회, 원안가결) : '18. 10. 12.
- 로컬푸드직매장 건립 관련 주민 의견 수렴 : '18. 10. ~ '18. 12.
- 로컬푸드직매장 이전 조성 방침 결정 : '19. 8.

□ 향후계획

- 공유재산 관리계획(변경)안 심의 : '19. 10월
- 실시설계 : '20. 1 ~ 6월
- 공사착공 및 준공 : '20. 7 ~ 12월

□ 기대효과

- 시민들의 행복한 밥상과 소규모 영세·고령농의 농가소득 증대 도모
- 농업인들의 오랜 숙원사업인 상설직매장을 통한 안정적 판로 확보
- 대구·경북 광역권 생산단지 육성 등 한뿌리 도농 상생 효과

위치도 및 현장사진

□ 대구 로컬푸드직매장 조성계획 변경(수성구 신매동 566-4의 1필지)



제5안

안심 119안전센터 재건축

- 소방행정과

< 안심 119안전센터 재건축 사업개요 >

- 위 치 : 동구 각산동 233-12번지의외 1필지
- 건립방법 : 현 노후건물(지상2층, 374.02, 99백만원) 멸실후 신축
- 규 모 : 부지 737.93㎡, 건축연면적 999㎡(지상3층)
- 총사업비 : 2,985백만원(소방안전교부세 2,985)
 - 설계 147백만원, 공사 2,636백만원, 감리 43백만원, 부대 9백만원, 임시청사 150백만원
- 취득시기 : 건물준공(2021)
- 사업기간 : 2020 ~ 2021
- 주요시설 : 소방차고 및 창고, 사무실, 식당, 대기실, 실내훈련장 등
- 운영방법 : 화재·구조·구급 및 생활안전, 대민지원 출동 등

□ 추진배경

- 36년 경과된 노후 청사인 現 청사는 누수균열소음 등으로 댐질식 보수, 개·보수의 한계 직면으로 근본적인 근무환경 개선 필요
- 現 청사는 매우 협소하여 필수 공간(실내 훈련장, 심신안정실 등) 및 차고, 장비창고, 직원 근무 공간 부족
 - ※ 구급차고, 장비창고 및 식당 등 가건물 증축 사용

□ 주요시설

구 분	면적(㎡)	주요배치시설(안)	비고
계	999		
1층	333	차고, 공기호흡기충전실, 감염관리실, 창고, 기계실	
2층	333	사무실, 대기실, 의용소방대사무실	
3층	333	식당, 실내훈련장, 체력단련실, 심신안정실	

□ 추진경과

- 「2015 소방청사 환경개선 5개년 계획(안)」 (시장방침) : 2015. 4월
- 「안심119안전센터 재건축 계획」 (시장방침) : 2019. 8월
- 제5회 공유재산심의회(원안가결) : 2019. 9월

□ 향후계획

- 설계 : 2020. 2월~11월
- 임시청사 임대 : 2021. 1월~12월
- 건물 철거(별실) : 2021. 2월
- 공사 착공 : 2021. 2월
- 공사 준공 : 2021. 12월

□ 기대효과

- 근무환경 개선을 통한 직원 사기진작으로 현장 대응력 강화
- 재건축을 통한 건물유지비 등 예산절감 및 이미지 제고
- 적정 필수공간 확보로 신속하고 원활한 출동태세 확립

제6안

노후 소방헬기 처분(매각)

- 119특수구조단

< 노후 소방헬기(대구1호기) 처분개요 >

- 위 치 : 대구광역시 동구 입석동 1033-41(공군 K-2기지 내)
- 처분방법 : 노후 소방헬기 처분(신규도입 후 노후헬기 매각)
- 규 모 : 소형급 소방헬기 1대
- 취득가격 : 1,226백만원(1995. 12. 1.)
- 매각시기 : 2019. 12월
- 사업기간 : 2019. 1월 ~ 2019. 12월
- 주요시설 : 소형·단발엔진 헬기
- 운영방법 : 화재, 구조, 구급 출동 등

□ 추진배경

- 노후 소방헬기 교체사업 추진으로 신규 소방헬기 도입(2019년 하반기)에 따른 기존 노후 소방헬기(대구1호기)를 매각하고자 함
- 헬기 노후화로 인한 도심 추락사고 등 중대사고 예방하고 소형 단발 엔진으로 소방임무 한계 및 119구급헬기 기능 미흡

□ 주요내용

구 분	수량	주요내용	비고
계	1대		
헬기	1대	노후헬기 매각(소형·단발엔진)	

□ 추진경과

- 「노후 소방헬기 교체」 추진계획 수립 : 2014. 10월
- 「노후 소방헬기 교체」 변경계획 수립 : 2015. 11월
 ※ 사업비 230억원 → 160억원으로 변경
- 「노후 소방헬기 교체」 공유재산관리계획 원안가결 : 2016. 10월
- 소방헬기 구매계획 보고 : 2017. 3월
- 신규 소방헬기(AW169.이탈리아) 계약체결 : 2017. 12월
- 헬기 제작 진행('19. 11월 중 도입 예정) : 2018. 1월
- 노후 소방헬기(대구1호기) 매각계획 보고 : 2019. 6월
- 공유재산심의회 심의(원안가결) : 2019. 9월

□ 향후계획

- 감정평가의뢰 및 가격결정 : 2019. 11월
- 소방헬기 매각공고(공매 온비드) : 2019. 12월
- 노후소방 헬기 매각 인계 : 2019. 12월

□ 기대효과

- 신규 소방헬기 도입에 따른 23년 경과(1995년 취득)한 노후 소방헬기를 매각하여 재산관리의 효율화 및 市 재정수입에 기여

현 황 사 진

□ 노후 소방헬기(대구1호기 - 소형·단발엔진)



□ 회계명 : 소방안전특별회계

구 분			상 반 기			하 반 기			합 계			비 고
			건수 (건)	수 량 (㎡)	금 액 (억원)	건수 (건)	수 량 (㎡)	금 액 (억원)	건수 (건)	수 량 (㎡)	금 액 (억원)	
취 득	계	토지 건물 기타				1	999	29.8	1	999	29.8	
		토지 건물 기타										
	교환 으로 취득	토지 건물 기타										
	기타 취득	토지 건물 기타				1	999	29.8	1	999	29.8	신축
처 분	계	토지 건물 기타	1	1(대)	12	1	374.02	0.99	1	374.02	0.99	12
		토지 건물 기타	1	1(대)	12				1	1(대)	12	노후헬기
	교환 으로 처분	토지 건물 기타										
	기타 처분	토지 건물 기타				1	374.02	0.99	1	374.02	0.99	멸실

2020년도 공유재산 관리계획(취득) 재산목록

□ 회계명 : 일반회계

일련번호	재 산 표 시			추정가액 (억원)	취 득 시기	취 득 사유	취득재산 소유자 주소성명	비 고	
	구분	소 재 지	수 량 (㎡)						
취득	1	건물	북구 관음동 354	970	60	2021 하반기	신축	대구광역시	수소차 충전소 건립
	2	토지 건물	서구 이현동 48-109	3,088 1,322	56	2020 상반기	매입	"	서대구 산단 내 농산물 비축창고 매입
	3	건물	달성군 유가읍 상리 917-1	970.68	23	2020년 상반기	기부채납	"	국립대구 과학관 공동직장 어린이집 기부채납
	4	건물	수성구 신매동 566-4외 1필지	3,524	38	2020 하반기	신축	"	대구 로컬푸드 직매장 변경조성

□ 회계명 : 소방안전특별회계

일련번호	재 산 표 시			추정가액 (억원)	취 득 시기	취 득 사유	취득재산 소유자 주소성명	비 고	
	구분	소 재 지	수 량 (㎡)						
취득	1	건물	동구 각산동 233-12외 1필지	999	29.8	2021 하반기	재건축	대구광역시	안삼119 안전센터 재건축

2020년도 공유재산 관리계획(처분) 재산목록

□ 회계명 : 소방안전특별회계

일련번호		재 산 표 시			추정가액 (억원)	처 분 시 기	처 분 사 유	취득재산 소유자 주소성명	비 고
		구분	재산개요	수 량 (㎡, 대)					
처분	1	건물	동구 각산동 233-12외 1필지	374.02	△0.99	2020 하반기	멸실	대구광역시	노후청사 멸실
	2	기타	노후 소방헬기 (대구 1호기)	1	△12	2019 하반기	매각	공개입찰	노후헬기 매각