

6. 도시재생선도지역 지정 요청안 의견제시의 건 심사보고서

1. 심사경과

- 제안일자 : 2018년 10월 26일
- 제 출 자 : 대구광역시장(도시재창조국장)
- 회부일자: 2018년 10월 31일
- 상정일자
 - 대구광역시의회 제263회 정례회
 - 제2차 건설교통위원회(2018년 11월 23일) : 찬성의견

2. 제안설명 요지(제안설명자 : 우상정 도시재창조국장)

□ 제출 근거 및 사유

- 근 거 : 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제33조
- 사 유
 - 쇠퇴한 도시를 재활성화시키고 지역주도의 지속가능한 도시경쟁력 회복을 위해 정부에서 역점적으로 추진하고 있는 '도시재생 뉴딜사업' 공모에 우리시 도시재생사업계획(안)이 선정되었음
 - 정부에서는 공모에 선정된 '도시재생 뉴딜사업'을 조속히 시행하여 주변지역에 파급효과를 높이기 위해 사업대상지역을 도시재생선도지역으로 지정하여 사업을 추진하도록 공모 시 제시하였음
 - 도시재생선도지역 지정을 위해서는 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제33조제2항의 규정에 따라 전략계획수립권자(광역시장 등)는 지방의회 의견을 청취하여 국토교통부장관에게 지정 요청하도록 규정하고 있어 이에 따라 본 안건을 마련하여 시의회의 의견을 청취하고자 함

□ 도시재생선도지역 지정 요청안

연번	사 업 명	사업유형	위 치	면 적
1	다시 뛰는 대구의 심장! 성내	중심시가지형	중구 포정동 21 일원	224,572㎡
2	청년문화와 기술의 융합 놀이터, 경북대 혁신타운	중심시가지형	북구 산격동 1370-1 일원	199,048㎡
3	동산과 계산을 잇는 골목길, 모두가 행복한 미래로 가는 길	일반근린형	중구 동산동 229 일원	130,829㎡
4	죽전(竹田) 대나무꽃 만발 스토리	일반근린형	달서구 죽전동 74-9 일원	146,000㎡
5	스스로, 그리고 더불어 건강한 진동촌 백년마을	주거지지원형	서구 비산동 5-1 일원	174,452㎡

□ 추진경위

- 도시재생 뉴딜사업 선정계획 발표(국토교통부) : '18. 4. 26
- '18년 도시재생 뉴딜사업 공모 제출 : '18. 7. 6
- 사업계획서 평가 및 선정 발표 : '18. 8. 31
- 도시재생선도지역 지정 요청(안) 공청회 개최 : '18. 10. 10

□ 도시재생선도지역 지정 요청안 요약

1) 중구 「다시 뛰는 대구의 심장! 성내」

- 사업유형 : 중심시가지형
- 위치/면적 : 포정동 21번지 일원(224,572㎡)
- 사업비 : 705.84억원('19~'23)
 - * 국비 150, 지방비 150, 민간 18, 기타 388.84
- 주요내용 : 건축자산을 활용한 역사문화관광플랫폼, 공공복지허브, 사회/경제 네트워크 실현으로 지역 공동체 회복 및 상권 활성화

2) 북구 「청년문화와 기술의 융합 놀이터, 경북대 혁신타운」

- 사업유형 : 중심시가지형
- 위치/면적 : 산격동 1370-1번지 일원(199,048㎡)
- 사업비 : 2,696억원('19~'23)
 - * 국비 150, 지방비 150, 민간 등 1,531, 기타 865
- 주요내용 : 경북대학교의 인재, 기술, 예술 자원을 활용한 지역혁신 주도 대학타운 조성

3) 중구 「동산과 계산을 잇는 골목길, 모두가 행복한 미래로 가는 길」

- 사업유형 : 일반근린형
- 위치/면적 : 동산동 229번지 옛 구암서원 일원(130,829㎡)
- 사업비 : 170억원('19~'22) * 국비 85, 지방비 85
- 주요내용 : 동산 한옥마을, 계산동 지역에 골목 기반의 생활문화·경제 공동체 형성을 통하여 도시 활성화 및 지속 가능한 상생소통 사회 조성

4) 달서구 「죽전(竹田) 대나무꽃 만발 스토리」

- 사업유형 : 일반근린형
- 위치/면적 : 죽전동 74-9번지 일원(146,000㎡)
- 사업비 : 299억원('19~'22)
 - * 국비 85, 지방비 85, 공공기관 16, 기타 113
- 주요내용 : 방치된 군 관련시설에 행복주택, 주민복지·문화시설 및 창업지원시설 조성 등을 통한 마을공동체 회복 및 지역 활성화

5) 서구 「스스로, 그리고 더불어 건강한 진동촌 백년마을」

- 사업유형 : 주거지지원형
- 위치/면적 : 비산동 5-1번지 일원(174,452㎡)
- 사업비 : 287억원('19~'22)
 - * 국비85, 지방비85, 공공기관102, 기타15
- 주요내용 : 열악한 거주환경 개선 및 건강나눔공동체 형성을 통하여 주민 스스로 마을 지속적으로 관리할 수 있는 마을관리체계 구축

□ 공청회 개최

- 일 시 : '18. 10. 10.(수) 14:00 ~ 17:00
- 장 소 : 대구광역시 별관 대강당
- 내용 및 조치결과 : 상세내용 별첨

□ 향후계획

- 도시재생선도지역 지정 요청(안) 제출 : '18. 12월
- 국토교통부 특별위원회 심의 후 선도지역 지정 : '18. 12월
- 도시재생활성화계획 수립 및 사업착수 : '19. 7월

3. 검토보고 요지(보고자 : 전문위원 전배운)

- 본 안건은 국토교통부에서 추진한 '2018년 도시재생 뉴딜 공모사업'에 대구시(중구, 서구, 북구, 달서구 지역) 도시재생사업계획(안)이 선정됨에 따라 대상지역을 '도시재생선도지역'으로 지정하기 위해 관련법령에 의거 시 의회의 의견을 청취하고자 하는 것임.
- 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」(이하 '특별법'이라 함) 제34조(도시재생선도지역에 있어서의 특별조치)에 따르면 국토교통부장관 등은 도시재생선도지역에 대하여 예산 및 인력 등을 우선 지원할 수 있고, 또한 특별법 및 시행령에 의한 도시재생기반시설의 경우 설치비용의 전부 또는 일부를 국가로부터 지원받을 수 있는 등 '도시재생선도지역'으로 지정될 경우 다양한 지원을 받을 수 있음.
- 공모에 선정된 지역을 살펴보면
 - 중구 경상감영공원 일원은 인구 감소, 고령화, 지역상권 위축 등으로 마을활력증진이 시급한 지역으로 건축자산을 활용한 역사관광 플랫폼 조성 등을 통해 쇠퇴한 대구의 중심지 복원과 지역공동체 회복 등을 기대할 수 있고,
 - 북구는 대상지 인근 경북도청 이전으로 상권이 위축되어 새로운 성장 동력 발굴이 시급한 지역으로 도시재생사업을 통하여 경북대학교의 인재, 기술, 예술 자원을 활용한 일자리 창출과 상권 활성화를 기대할 수 있으며,
 - 중구 계산성당 인근 동산동 일원은 한옥지구의 열악한 생활환경 및 약령시 상권 위축 등으로 지역경제 활성화와 마을 활력 증진이 시급한 지역으로 골목기반을 바탕으로 생활·문화·경제 공동체를 형성하여 동산동 한옥지구의 정주여건을 개선하고 약령시 일원의 상권 활성화를 도모할 수 있으며,
 - 달서구 죽전동 일원은 방치된 군 관련시설 부지에 행복주택, 주민복지, 문화·창업지원시설 조성을 통해 마을공동체 회복 및 쾌적하고 안전한 주거환경 조성이 기대되고,
 - 서구 비산동 일원은 안전에 취약한 거주환경, 기초생활시설 부족 등으로 주거환경 개선이 시급한 지역으로 공·폐가를 활용하여 취약계층에 공공임대주택을 공급하는 등 마을공동체 활성화가 기대됨
- 현재 공모에 선정된 5개 지역 모두 낙후된 기반시설과 열악한 주거환경으로 인구감소, 주택 노후화 및 상권 위축 등 도시재생이 시급한 지역으로 도시재생사업의 파급효과를 극대화하기 위해 신속하고 적극적인 사업추진이 필요한 상황으로,
- 해당지역의 중심상권 회복을 통한 지역경제 활성화와 정주여건 개선 등 마을 활력 증진 방안을 담은 본 요청안은 타당한 것으로 사료됨.
- 향후 도시재생선도지역 지정 후 활성화 계획 수립 시 공청회 의견수렴 뿐만 아니라 다양한 계층의 의견을 최대한 반영하여 그 지역에 최적화된 계획을 수립하여 주민들의 삶의 질 향상에 기여할 수 있도록 노력하여야 할 것이며,
- 또한 도시재생사업은 주민들의 자발적인 참여가 사업성공의 중요한 요인이 될 수 있는 만큼 계획 수립 단계부터 주민 참여를 적극적으로 유도하여 지속가능한 사업으로 이루어질 수 있도록 하여야 할 것임

【별첨】 공청회 결과 주요의견 및 조치결과

1) 중구, “다시 뛰는 대구의 심장! 성내”

제출자	의견	조치사항	반영여부
김용진	빈집 실태조사 및 정비, 활용방안 등을 활성화계획에 반영 검토	• 도시재생활성화계획 수립 시 빈집 실태조사 시행하여 소유자의 동의를 얻어 활용방안 검토하겠음	반영
	인구감소 등 지역의 낙후된 원인을 파악·분석하여 활성화계획에 반영 검토	• 지역 낙후 원인 등을 파악하여 활성화계획에 반영하겠음	반영
	중심시가지형으로 지역의 상업활성화 방안을 좀 더 구체적으로 계획 검토	• 도시재생활성화계획 및 마스트플랜 수립시 지역경제 활성화를 위한 방안 검토하겠음	반영
	건축자산구역의 역사와 문화에 대한 홍보방안 계획 반영 검토	• 과거부터 경상도 지방의 중심인 경상감영과 그 인근 지역에 대한 역사성을 고려하여 관공루 이전, 공북문 재현 등의 단위사업에 홍보 계획 반영토록 하겠음	반영
박찬돈	주거지개선 및 거점사업 등 각 세부사업을 연계하여 시너지효과를 얻을 수 있도록 계획 검토	• 제안서에 이미 점단위 사업이 계획되어 있으나, 근대골목투어 1코스와 연계하여 선, 면 단위로 시너지 효과 얻을 수 있도록 하겠음	반영
	도시재생사업이 그 지역에 한정된 단편적인 사업이 아닌 주변지역과 연계될 수 있도록 활성화계획 수립	• 기존 시행된 도시활력증진지역개발사업(대구읍성상징거리조성사업, 순종황제어가길조성사업 등)과 연계시킬 것이며, 활성화계획에 반영토록 하겠음	반영
	중심시가지형으로서 광역단체 차원의 공공기능 및 지역경제활성화 측면을 계획에 반영	• 현재 달성토성에 위치하고 있는 관공루를 원래 장소인 구.병무청 부지로 이전하여 경상감영의 역사성을 복원하도록 대구광역시와 협업으로 추진하겠음	반영
	중구는 대구의 중심으로 공공복지허브 조성 및 역사문화자원도 대구 전체를 연계할 수 있도록 계획	• 도시재생활성화계획 및 마스트플랜 수립시 공공복지성과 역사문화자원 연계를 반영토록 하겠음	반영
	건축자산을 활용한 숙소자 쉼터 조성 등은 그 사업의 성격에 따라 연계와 분리를 검토	• 숙소자 쉼터 조성은 관련 부서 및 대구광역시와 협의하여 단위사업 변경 또는 장소 변경을 추진토록 하겠음	반영
최영은	대상지 지역특성과 주민요구를 잘 반영하고, 주변지역 파급효과 등 도시재생사업이 견인차 역할을 할 수 있도록 계획	• 주민협의체와 수시 회의를 시행하여 지역민의 요구사항이 최대한 단위사업에 반영될 수 있도록 하겠음	반영
	건축자산진흥구역의 건축자산 특성을 주민 홍보하고 공감대 형성 추진 검토	• 주민협의체 및 상인협의체 등과 협의하여 동 사업의 취지와 필요성 등을 홍보하고 일반 주민들이 공감할 수 있도록 하겠음	반영
	유동인구 유입을 위하여 대도로변 상업지역을 연계한 재생 검토	• 도시재생활성화계획 수립시 대로변 지역 연계토록 검토하겠음	반영
최이규	건축자산을 이용한 재생사업 리노베이션(개선)은 각 건물특성 잘 살릴 수 있도록 추진 검토	• 도시재생활성화계획 및 마스트플랜 수립시 각 건물의 특성을 살릴 수 있는 디자인을 마련토록 하겠음	반영

2) 복구, “청년문화와 기술의 융합 놀이터, 경북대 혁신타운”

제출자	의견	조치사항	반영여부
김용진	빈집 실태조사 및 정비, 활용방안 등을 활성화계획에 반영 검토	• 빈집 실태조사 후 매입 가능 여부 등을 검토하여 활용방안을 활성화계획에 반영하겠음	반영
	인구감소 등 지역의 낙후된 원인을 파악·분석하여 활성화계획에 반영 검토	• 구체적인 분석을 통해 활성화방안을 도출하겠음	반영
	중심시가지형으로 지역의 상업활성화 방안을 좀 더 구체적으로 계획 검토	• 대학 및 청년을 연계한 청년일자리 창출 등으로 지역의 활성화를 통한 상권 회복 방안을 강구하겠음	반영
	청년창업은 사회적 경제부문 및 대학과의 연계 검토	• 활성화계획 수립 시 사회적 경제조직 및 대학과 연계하여 계획을 수립하겠음	반영
박찬돈	주거지개선 및 거점사업 등 각 세부사업을 연계하여 시너지효과를 얻을 수 있도록 계획 검토	• 주민, 상인, 대학과 협의하여 세부사업의 시너지 효과를 검토하고 계획에 반영하겠음	반영
	도시재생사업이 그 지역에 한정된 단편적인 사업이 아닌 주변지역과 연계될 수 있도록 활성화계획 수립	• 중심시가지형 도시재생사업으로서 상업, 창업, 문화, 관광 등 다양한 분야로 주변지역과 연계 방안을 반영하겠음	반영
	중심시가지형으로서 광역단체 차원의 공공기능 및 지역경제활성화 측면을 계획에 반영	• 일자리 창출, 문화·예술 분야 지원 등 광역단체 차원의 공공기능을 계획에 반영하겠음	반영
	실행가능성 및 지속성 확보를 위하여 지역주민 홍보 등 적극적인 주민참여 유도 및 행정지원 방안 검토	• 주민협의체 운영, 마을활동가 육성, 주민역량강화 교육 등을 통해 다양한 지원 방안을 마련하겠음	반영
	대학타운형은 경북대학교만이 아닌 대구 및 경북지역 모든 청년들이 참여할 수 있는 공공기능성 강화 방안 검토	• 다양한 참여주체와 협의하여 모든 청년들이 참여할 수 있는 사업 방안을 마련하겠음	반영
최영은	대상지 지역특성과 주민요구를 잘 반영하고, 주변지역 파급효과 등 도시재생사업이 견인차 역할을 할 수 있도록 계획	• 청년, 주민, 상인 등 사업 참여주체들의 요구를 수렴하여 주변지역으로 파급될 수 있는 사업을 검토하여 계획에 반영하겠음	반영
	유동인구 유입 및 상권활성화를 위하여 청년문화기술융합플랫폼 등 거점시설을 서로 연계할 수 있는 방안 검토	• 유동인구 및 상권활성화를 위한 거점시설의 위치 및 프로그램 운영 방안 등을 고려하여 계획에 반영토록 하겠음	반영
최이규	주민소통의 창구역할을 할 수 있는 기술 및 예술 등의 콘텐츠 발굴 검토	• 주민, 학생 등 다양한 참여주체들이 콘텐츠 발굴과 프로그램 운영방안을 함께 만들어 가도록 계획에 반영하겠음	반영

3) 중구, “동산과 계산을 잇는 골목길, 모두가 행복한 미래로 가는 길”

제출자	의견	조치사항	반영여부
김용진	빈집 실태조사 및 정비, 활용방안 등을 활성화계획에 반영 검토	• 도시재생활성화계획 수립시 빈집 실태조사 시행하여 소유자의 동의를 얻어 활용방안 등을 검토하겠음	반영
	인구감소 등 지역의 낙후된 원인을 파악·분석하여 활성화계획에 반영 검토	• 지역 낙후 원인 파악하여 활성화계획에 반영하겠음	반영
	영남대로로 이어져 있어도 구역이 나뉘져 있으므로, 지역 균형개발 측면에서의 계획 검토	• 동산동 한옥지구와 약령시 지구로 물리적으로 구분되어 있으나, 각 지역에 반드시 필요한 단위사업을 개발 반영하여 활성화계획에 반영토록 하겠음	반영
	사회적 경제주체 참여방안 구체적으로 계획 검토	• 사회적 경제조직(기구)와 협의하여 참여토록 검토하겠음	반영
박찬돈	주거지개선 및 거점사업 등 각 세부사업을 연계하여 시너지효과를 얻을 수 있도록 계획 검토	• 동산동 한옥지구는 주거지 개선과 한옥마을의 특수성을 반영토록 하고, 약령시 지구는 약령시의 활성화를 도모하여 상호 시너지 발휘토록 검토하겠음	반영
	도시재생사업이 그 지역에 한정된 단편적인 사업이 아닌 주변지역과 연계될 수 있도록 활성화계획 수립	• 현재 근대골목투어코스 중 가장 인기가 많은 2코스와 연계하여 주변지역까지 활성화되도록 계획수립에 반영토록 하겠음	반영
최영은	대상지 지역특성과 주민요구를 잘 반영하고, 주변지역 파급효과 등 도시재생사업이 견인차 역할을 할 수 있도록 계획	• 동산동 한옥지구와 약령시 지구 각 지역 주민들과 협의체를 구성하여 실제 주민에게 필요한 사업안을 활성화계획 수립시에 적극 반영토록 하겠음	반영
	동산동 한옥이 어느 시기, 어떤 형태 및 특성이 있는지 좀 더 명확히 하여 홍보 및 보존방안 제시 검토	• 도시재생활성화계획 수립시에 기초조사를 통하여 각 한옥의 형태, 특성 등을 파악토록 검토하겠음	반영
	청년 등 대중교통 이용객을 위한 교통안내시스템 검토	• 도시재생활성화계획 수립시 검토하겠음	반영

4) 달서구, “죽전(竹田) 대나무꽃 만발 스토리”

제출자	의견	조치사항	반영여부
김용진	빈집 실태조사 및 정비, 활용방안 등을 활성화계획에 반영 검토	• 빈집활용이 가능한 곳은 주민 공동체 역할 제고 방안 등을 고려하여 포켓쉼터, 주차장 등으로 사용 가능한 방안을 모색하겠음.	반영
	인구감소 등 지역의 낙후된 원인을 파악·분석하여 활성화계획에 반영 검토	• 도시재생활성화계획 수립시 인구유출을 방지하고, 재유입 될 수 있는 구체적인 방안을 검토하여 반영토록 하겠음	반영
	지역상권활성화를 위한 실효성 있는 계획 수립	• 거점공간에 육성되는 마을 및 청년기업들이 입주과정에서 골목상권 활성화를 기대할 수 있으며, 건물주들과의 상생협약을 통한 지역상가 확보 방안을 검토하겠음.	반영
박찬돈	주거지개선 및 거점사업 등 각 세부사업을 연계하여 시너지효과를 얻을 수 있도록 계획 검토	• 단위사업(장소중심적) 배치를 통해 연계 및 활용가능성을 극대화하여 시너지 효과를 얻을 수 있는 방안을 반영하겠음	반영
	도시재생사업이 그 지역에 한정된 단편적인 사업이 아닌 주변지역과 연계될 수 있도록 활성화계획 수립	• 지속적인 주민의견 수렴을 통해 도시재생거점 공간을 적극적으로 활용하여 대상지 뿐만 아니라 주변지역의 시설과 연계될 수 있도록 계획수립시 반영토록 하겠음	반영
	단편적인 단위사업을 만들기 보다는, 예를들면 핵심사업인 여성친화마을 조성 등 재생사업의 정체성을 갖고 추진 검토	• 달서구는 2013년 여성친화도시 지정 이후 여성친화도시 확산에 총력을 기울이고 있으며, 여성친화시설 조성을 통해 여성의 임신, 출산, 교육, 재취업에 대한 원스톱 지원공간을 집약하여 여성복지 앵커시설을 조성할 계획이며, 생애주기별 주거복지실현을 목표로 도시재생활성화계획 수립 시 재생사업이 정체성을 갖고 추진 될 수 있도록 반영토록 하겠음	반영
	핵심사업은 수요 등 필요에 따라 규모를 면밀히 검토하여 계획	• 사업구상서를 기본으로 지속적인 주민의견 수렴 등을 통하여 거점시설의 정확한 규모, 필요시설 등을 산출하여 계획에 반영될 수 있도록 검토하겠음	반영

제출자	의견	조치사항	반영여부
최영은	대상지 지역특성과 주민요구를 잘 반영하고, 주변지역 파급효과 등 도시재생사업이 견인차 역할을 할 수 있도록 계획	<ul style="list-style-type: none"> 주민숙원사업인 무열학사부지활용에 따른 주민커뮤니티센터와 창업지원시설, 행복주택을 복합조성하여 주변지역까지 파급효과가 미칠 수 있도록 반영하겠음 	반영
	성서산업단지 등 산업배후주거지로서의 특성을 갖는 프로그램 및 공간적 배려 검토	<ul style="list-style-type: none"> 성서공단인접 지역으로써 성서공단에 근무하는 다문화 가정의 비율이 높은 반면, 복지·주민 공동공간 등이 부족하여 이에 적합한 시설 건립 및 프로그램사업이 시급한 상황으로 도시재생활성화계획 수립 시 이런 요구사항이 잘 반영될 수 있도록 검토하겠음. 	반영
	도로단면계획이나 경관협정 등은 지역 특성에 맞게 면밀하게 검토하여 추진 검토	<ul style="list-style-type: none"> 서대구KTX역사, 주변 대규모 개발사업 등의 계획과 연계하여 와룡로의 정체성 확립과 달서구 기본경관계획 수립에 따라 경관협정, 지구단위구역 지정 등 업종, 외부경관(입면)이 특화되는 방안을 적극적으로 검토하여 도시재생활성화계획에 반영하겠음. 	반영

5) 서구, “스스로, 그리고 더불어 건강한 진동촌 백년마을”

제출자	의견	조치사항	반영여부
김용진	빈집 실태조사 및 정비, 활용방안 등을 활성화계획에 반영 검토	<ul style="list-style-type: none"> 노후 주택리모델링 지원 사업, 쌈지공원 조성사업 시행 시 빈집을 적극적으로 활용할 수 있도록 하겠음. 	반영
	인구감소 등 지역의 낙후된 원인을 파악·분석하여 활성화계획에 반영 검토	<ul style="list-style-type: none"> 인구사회, 산업경제, 물리환경 등 분야별 지역 쇠퇴원인을 분석하여 활성화계획에 반영하겠음. 	반영
박찬돈	주거지개선 및 거점사업 등 각 세부사업을 연계하여 시너지효과를 얻을 수 있도록 계획 검토	<ul style="list-style-type: none"> 주민교육, 마을축제, 프로그램사업 등을 통해 건강나눔방, 마을관리소 등 개별 사업 간의 연계성을 확보하겠음. 	반영
	도시재생사업이 그 지역에 한정된 단편적인 사업이 아닌 주변지역과 연계될 수 있도록 활성화계획 수립	<ul style="list-style-type: none"> 원고개마을의 원님행차길, 날뽕마을의 골목정원, 원대동 음악협회 등 주변 지역에서 추진되고 있는 사업과의 연결 및 완료사업의 확장 등으로 연계성을 확보하도록 계획하겠음. 	반영

제출자	의견	조치사항	반영여부
최영은	대상지 지역특성과 주민요구를 잘 반영하고, 주변지역 과급효과 등 도시재생사업이 건인차 역할을 할 수 있도록 계획	• 서구 도시재생지원센터, 현장지원센터 등을 활용하여 주민 의견을 충분히 수렴·협의하여 활성화계획을 수립하겠습니다.	반영
	주거여건이 열악한 지역으로서, 주거지원형에 맞게 주거환경개선을 위한 소규모 정비사업 등을 적극 추진 검토	• 주민을 대상으로 홍보와 교육을 시행하여 소규모 정비사업을 도입할 수 있도록 적극 유도하겠습니다.	반영
	철로변 일부 공지를 확보하여 주민을 위한 시설로 활용하는 방안 모색 검토	• 철도변 정비사업의 주체인 한국철도시설공단과 협의하여 철로변 공간을 공유텃밭 등으로 활용할 수 있도록 노력하겠습니다.	반영
최이규	청년층 접근성 고려를 위한 방안 검토	• 사업대상지의 대중교통체계 개선 방안에 대해 대구시와 협의하여 반영토록 하겠습니다.	반영

4. 질의 및 답변 요지

○ 없음

5. 토론요지

○ 없음

6. 수정안 요지

○ 없음

7. 심사결과

○ 찬성의견(재석위원 전원 찬성)

8. 소수의견 요지

○ 없음

9. 기타 필요한 사항

○ 없음