

도시계획시설(공공청사) 변경결정안에 대한 의견청취

- 대구시 공무원 교육원 폐지 -

제출년월일 : 2018. 4.

의안 번호	5061
----------	------

제 출 자 : 대구광역시장(도시재창조국장)

□ 제출근거 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 제5항

□ 제출사유 : 도시계획시설(공공청사) 변경결정(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 제5항에 따라 시의회 의견을 청취하고자 함.

□ 도시계획시설 변경결정 주요내용

○ 대구시 공무원 교육원 폐지 A=81,500㎡

※ 국가정보관리원 대구센터 신설은 「국토계획법」 시행령 제22조 규정에 의거 의회 의견청취 대상 아님.

- 대체시설 : 국가정보자원관리원 대구센터 A=81,367㎡

□ 도시계획시설 변경결정 조서

○ 공공청사

구분	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	대구시 공무원교육원	지방자치단체 청사	동구도학동 48번지일원	81,500	감81,500	0	대고 제1996-2호 (1996.1.17.)	

□ 변경결정 사유

○ 공무원교육원 예정부지는 열악한 교육환경을 개선하기 위해 '96년 1월 도시계획시설로 결정하여 교육원 건립을 추진하였으나, 공원보호구역 해제*의 어려움 및 재정상의 이유로 건립계획이 중단('02.6) 되었으며,

* 자연공원법 시행령 개정으로 공원보호구역 내 교육원 건립 불가 ('96.7.1.)

○ 환경부 지침에 따라 공원보호구역이 해제('07.2.28.)된 이후 '15년 3월 일자리 창출 및 IT산업 활성화 효과가 높은 국가정보관리원 대구센터(3센터)*가 유치·확정됨에 따라 이에 편입되는 공무원교육원을 폐지하고자 함

* 국가정보자산의 효율적 관리 및 정부 중앙행정기관의 중요 전산장비의 통합적 관리를 위한 국가 공공청사 (1센터 : 대전, 2센터 : 광주)

□ 주민 의견청취(열람공고) 결과

- 열람기간 : 2018. 3. 13. ~ 3. 30.(토요일·공휴일 제외 14일간)
- 열람자 : 0명
- 제출의견 : 0건 (미반영 0건)

□ 향후계획

- 도시계획위원회 심의 및 결정고시 : '18. 5월

□ 참고 사항

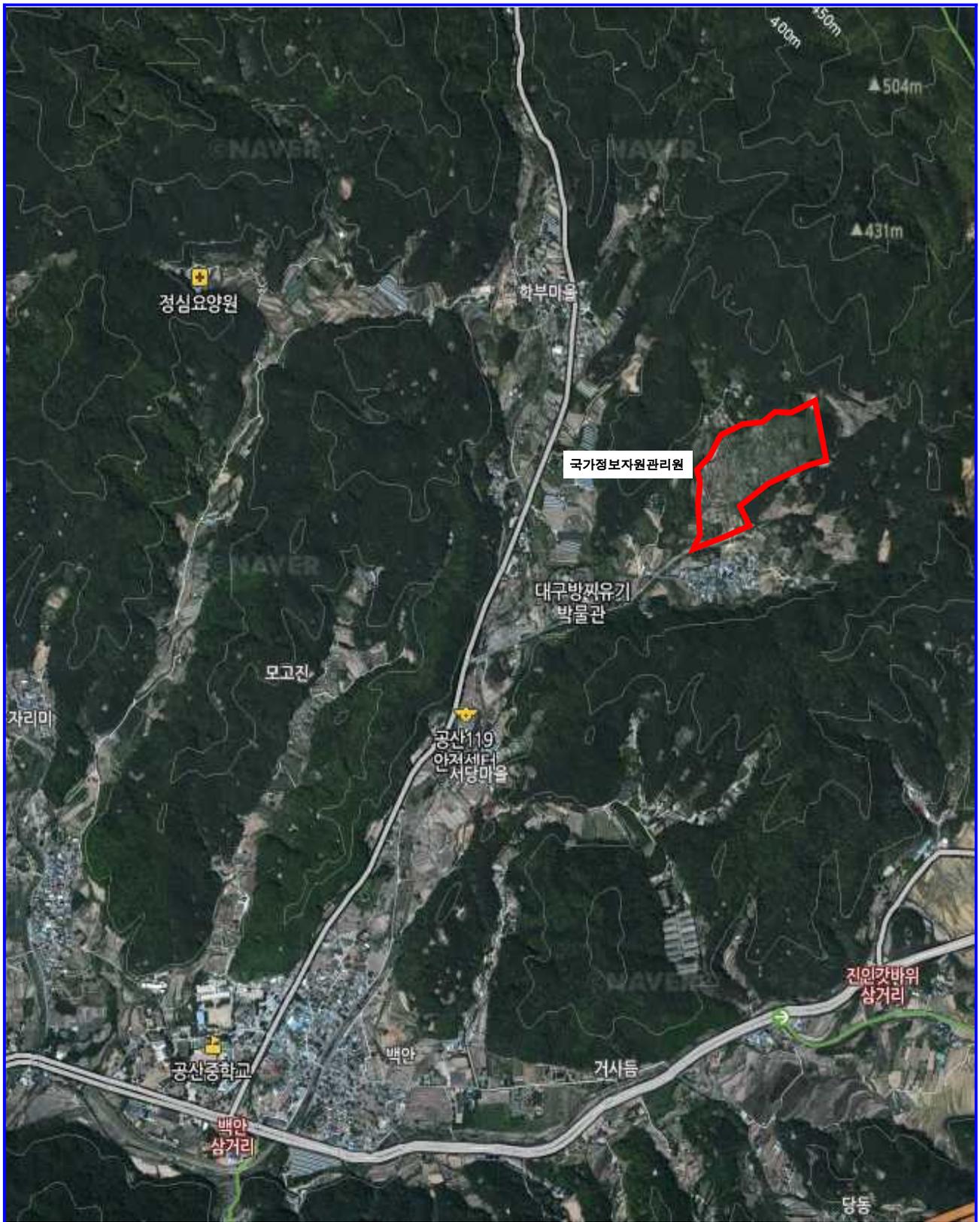
- 위치 : 동구 도학동 448번지 일원
- 주관기관 : 행정안전부 국가정보자원관리원, 대구광역시
- 사업기간 : 2018년 ~ 2020년
- 사업규모 : 부지 81,367㎡, 건축물 34,940.39㎡
- 사업비 : 4,347억원(국비3,996억, 시비351억)
- 토지이용계획

구분	면적(㎡)	구성비(%)	비고
계	81,367	100.0	
건축부지	36,743	45.2	
기반시설부지	23,329	28.7	
녹지부지	15,155	18.6	
체육시설부지	6,140	7.5	

○ 건축계획

구분	연면적(㎡)	층수	비고
계	34,940.39	-	건폐율 14.37% 용적률 12.39%
행정동	11,192.05	지하1층, 지상3층	
전산동	23,235.06	지하2층, 지상3층	
방문자센터	513.28	지상2층	

위 치 도



도시계획시설 변경결정(안)

