

## 8. 대구광역시 시세 감면 조례 일부개정조례안 심사보고서

### 1. 심사경과

- 제출일자 : 2017년 10월 26일
- 발 의 자 : 대구광역시장(기획조정실장)
- 회부일자 : 2017년 11월 1일
- 상정일자 : 제254회 대구광역시의회 정례회  
제2차 기획행정위원회(2017년 11월 23일), 원안가결

### 2. 제안설명 요지(제안설명자 : 기획조정실장 정영준)

#### □ 제안이유

- 2017년 12월 31일로 일몰이 도래하는 시세 감면 사항 중 지속적인 감면이 필요한 분야에 대하여 감면을 연장하기 위해 조례를 개정하려는 것임.

#### □ 주요내용

- 시각장애인 소유자동차에 대한 취득세 및 자동차세의 현행 감면을 2020년 12월 31일까지 연장함(안 제2조).
- 승용차요일제 참여자동차에 대한 자동차세의 현행 감면을 2018년 12월 31일까지 연장함(안 제4조).
- 농공단지 대체입주자가 취득하는 부동산에 대한 취득세의 현행 감면을 2020년 12월 31일까지 연장함(안 제5조).
- 벤처기업이 취득하는 벤처기업집적시설용 부동산에 대한 취득세의 1000분의 375를 2020년 12월 31일까지 경감함(안 제8조).
- 우수 향토기업이 취득하는 부동산에 대한 취득세의 현행 감면을 2020년 12월 31일까지 연장함(안 제9조).
- 고용창출기업이 취득하는 부동산에 대한 취득세의 현행 감면을 2020년 12월 31일까지 연장함(안 제10조).
- 시장현대화사업의 시행으로 취득하는 건축물에 대한 취득세의 현행 감면을 2020년 12월 31일까지 연장함(안 제11조).
- 산격지구 종합유통단지에 입주하는 자 등이 취득하는 부동산에 대한 취득세의 현행 감면을 2020년 12월 31일까지 연장함(안 제12조).
- 연구개발특구에서 첨단기술기업 등이 취득하는 부동산에 대한 취득세의 현행 감면을 2020년 12월 31일까지 연장함(안 제13조).
- 첨단의료복합단지에서 의료연구개발기관 등이 취득하는 부동산에 대한 취득세의 현행 감면을 2020년 12월 31일까지 연장함(안 제14조).
- 지역특산품생산단지에서 취득하는 부동산에 대한 취득세의 현행 감면을 2020년 12월 31일까지 연장함(안 제15조).

### 3. 검토보고 요지(보고자 : 전문위원 서오섭)

#### ○ 조례 개정 필요성에 대해 살펴보면

- ▶ 취약계층 지원, 지역산업 발전과 일자리 창출 등 세제지원이 지속적으로 필요한 분야에 대해 현행 감면제도를 연장하고, 조세형평 제고를 위해 감면을 조정이 필요한 사항에 대해서는 상위법령에 맞추어 감면내용을 정비하기 위한 것으로, 조례 개정의 타당성이 있다고 판단됨.

## ○ 주요 개정내용을 보면

- ▶ '시각장애인 소유자동차에 대한 감면', '농공단지 대체입주자에 대한 감면', '우수 향토기업에 대한 감면', '벤처기업에 대한 감면' 등 지속지원이 필요한 10개 조문에 대해 2020년 12월 31일까지 감면기한을 3년 연장하고, 그중 '벤처기업에 대한 감면'은 상위법에서 정한 감면율에 맞추어 감면율을 축소(50%→37.5%)하였음.
- ▶ '승용차요일제 참여자동차'에 대한 감면은 승용차요일제 미준수 차량 증가 및 단속 어려움 등으로 제도개선을 위해 대중교통 마일리지제 시행 등 개선책을 검토 중이나, 아직까지 도입시기가 확정되지 않았고 도입 후 제도정착 및 시민 홍보기간이 필요한 점을 감안하여 2018년 12월 31일까지 감면기한을 1년 연장하였음.

## &lt; 개정내용 &gt;



(3년 감면연장) 지속지원이 필요한 10개 조문 ⇒ 3년 연장

감면대상<조문>	연장(감면율)	감면대상<조문>	연장(감면율)
① 시각장애인<§2>	3년(100%)	⑥ 시장현대화사업<§11>	3년(100%)
② 농공단지<§5>	3년(100%)	⑦ 산격유통단지<§12>	3년(100%)
③ 벤처기업집적시설<§8>	3년(37.5%)*	⑧ 연구개발특구<§13>	3년(100%)
④ 우수향토기업<§9>	3년(50%)	⑨ 침복단지<§14>	3년(100%)
⑤ 고용창출기업<§10>	3년(50%)	⑩ 지역특산물생산단지<§15>	3년(100%)

\* 법령에서 정한 벤처기업육성촉진지구내 벤처직접시설 감면율(지특법 §58④)에 맞추어 축소(50%⇒37.5%)



(1년 감면연장) 제도개편 추진중인 1개 조문 ⇒ 1년 연장

감면대상<조문>	연장	연장 사유
승용차요일제 <§4>	자동차세 5% 감면 1년 연장	승용차요일제 개선책 추진예정*으로 시민 홍보기간 등을 감안 현행 감면 1년 연장

## ○ '17년 말 일몰도래 조항에 의한 감면 현황을 보면

- ▶ 2016년도 기준으로 '시각장애인 소유자동차에 대한 감면' 8,100만원, '승용차요일제 참여자동차에 대한 감면' 4억 6,100만원, '연구개발특구지역에 대한 감면' 10억 3,000만원, '침단의료복합단지에 대한 감면' 5억 5,000만원 등 총 21억 2,200만원이 감면 되었으며, 최근 5년간 연평균 14억 9,300만원 정도가 감면되었음.  
( '15년-14억 6,900만원, '14년-7억 4,400만원, '13년-9억 9,000만원, '12년-21억 4,000만원 )
- ▶ 조례에 의한 지방세 감면은 그 필요성을 감안하여 취약계층 생활안정과 지역산업 지원 등 공익을 위한 정책 목적 달성을 위해 적정하게 운영할 필요가 있다고 판단됨.

## 4. 질의 및 답변요지

질 의	답 변
○ 시세 감면을 연장하는 조문이 10개 조문인데, 사실 5년 동안 단 1건도 감면된 사항이 없는 것이 2건이나 되고, 감면 실적이 미비한 것이 대부분임. 이러한 사항을 감안해서 1건도 감면이 없는 것은 연장에서 제외해야 하는 것 아닌지?	○ 지역특산물생산단지에 대한 감면 등 감면실적이 없는 것이 있으나, 지금 없다고 해서 앞으로 생길 가능성까지 원천적으로 차단하는 것은 바람직하지 않다고 판단해서 현재 실적이 없음에도 불구하고 연장을 하는 것입니다.

## 5. 토론요지

○ 없음

## 6. 수정안 요지

○ 없음

## 7. 심사결과

○ 원안가결(재석의원 전원찬성)

## 8. 소수의견 요지

○ 없음

## 9. 기타 필요한 사항

○ 없음